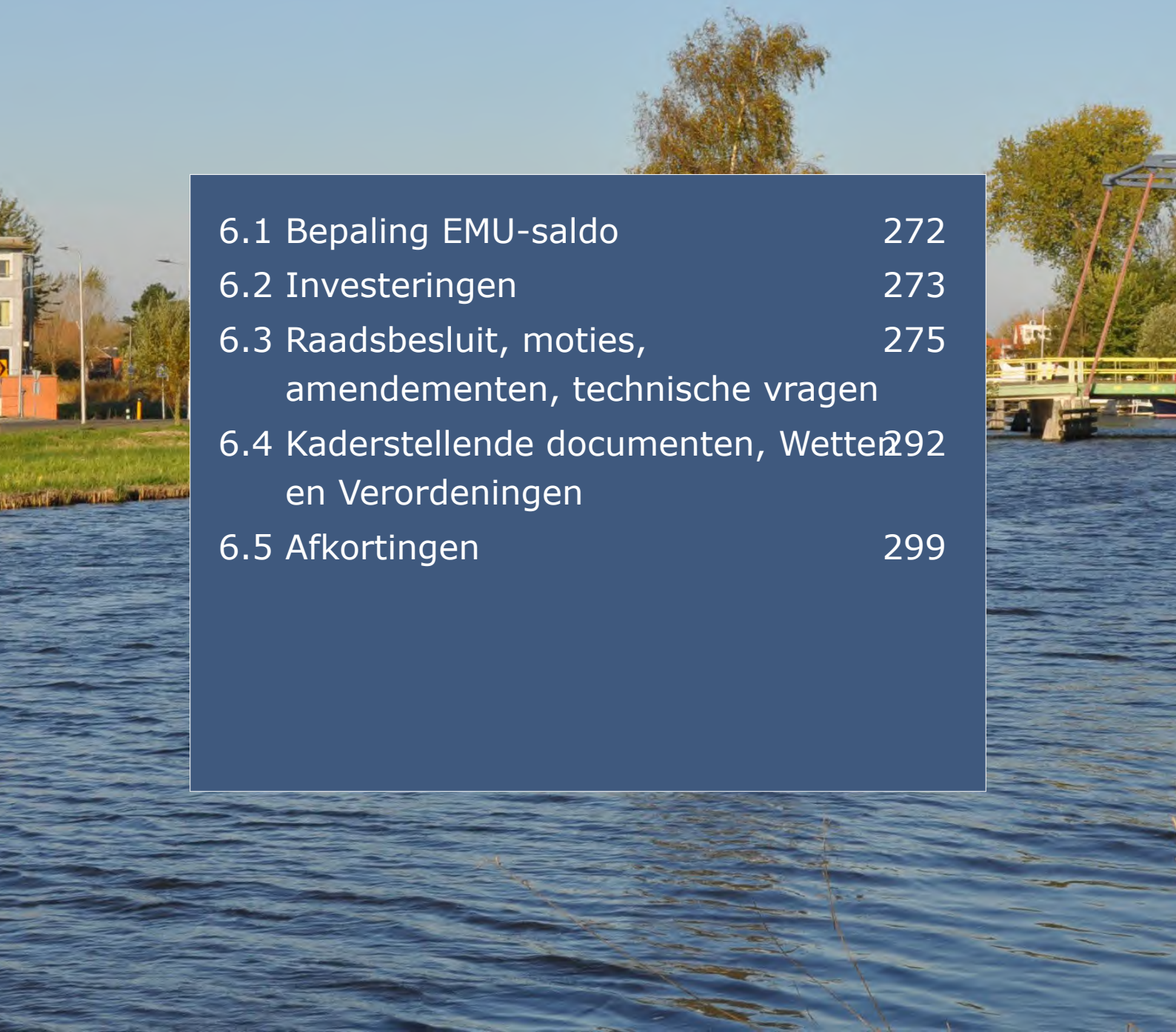


Jaarstukken Ouder-Amstel 2024

07-11-2025

Bijlagen



6.1 Bepaling EMU-saldo 272

6.2 Investeringen 273

6.3 Raadsbesluit, moties, amendementen, technische vragen 275

6.4 Kaderstellende documenten, Wetten en Verordeningen 292

6.5 Afkortingen 299

6.1 Bepaling EMU-saldo

EMU-saldo		Realisatie 2024
1	Exploitatiesaldo vóór toevoeging aan c.q. onttrekking uit reserves (zie BBV, artikel 17c)	3.501
2	Mutatie (im)materiele vaste activa	822
3	Mutatie voorzieningen	-155
4	Mutatie voorraden incl. bouwgronden in exploitatie)	-
5	Verwachte boekwinst/verlies bij verkoop FVA en (I)MVA, alsmede de afwaardering van FVA	-
Berekend EMU-saldo		**2.523**

Het EMU-saldo (Rij 1 min rij 2 plus rij 3) kan gezien worden als een extra financieel kengetal, naast de andere vijf verplichte financiële kengetallen. Zoals de solvabiliteit en de (netto) schuldquote. Het EMU-saldo geeft namelijk in één oogopslag aan of de gemeente via reële transacties netto geld uit geeft, of dat er netto geld binnenkomt. Het postieve EMU-saldo in de jaarrekening geeft aan dat Ouder-Amstel als gemeente via reële transacties minder heeft uitgegeven dan er is ontvangen. Het is echter wel van belang om het EMU-saldo in de juiste context te zien. Gemeenten maken voor hun boekhouding gebruik van het ‘gemodificeerde stelsel van baten en lasten’.

6.2 Investeringen

Investeringen	Begroot primitief 2024	Wijziging 1e burap	Wijziging 2e burap	Overige	Begroot na wijziging 2024	Realisatie 2024	Saldo 2024
Bedrijfsvoering							
Rioolreiniger	42	-	-	-	42	-	42
Bedrijfshulpmiddelenplan 2021 installaties	-	-	-	60	60	45	15
Bedrijfshulpmiddelenplan 2022 installaties	-	-	-	-	-	-	-
Bedrijfshulpmiddelenplan 2024 interieur	15	-	-	-	15	16	-1
Subtotaal	**57**	**-**	**-**	**60**	**117**	**61**	**56**
Ruimte							
Azaleastraat	784	-887	-	103	-	2	-2
Sluisplein	-	440	-399	-	41	55	-14
Fietspad Rijksstraatweg	-	-	-	-	-	-3	3
Meidoornstraat 2022	-	-	-150	158	8	21	-14
Coen van Boshuizenlaan 2022	238	-	-238	-	-	-	-
Binnenweg	-	-	-	-	-	505	-505
ATV Natuurgenot	51	-	-	-	51	52	-1
Amstelweg-Amstelzijde	538	-	-	40	578	102	476
Fietsparkeren Dorpsstraat verbeteren	-	-	-	40	40	8	32
Mobiliteitsplan - investeringen 2024 e.v.	-	-	60	-	60	81	-21
Mobiliteitsplan-Parkeerfac. halte Burg.Stramanweg	31	-	-	-31	-	-	-
Mobiliteitsplan-Aanp.max.snelheid JvRuisdaelwg/Hoo	501	-	-451	-32	18	58	-40
Hoger-Einde Noord Wegen	-	-	-	15	15	12	3
Vervangen armaturen 2024	100	-	-	-	100	109	-9
Groot Planmatig Onderhoud Wegen 2024	782	-782	-	-	-	-	-
Mobiliteitsplan-Fietsoverst.Machinew/ Burg.Stramanw	49	-	-	-49	-	-	-
Mobiliteitsplan-Fietsoverst.Hogendijk-Machineweg	61	-	-	-61	-	-	-
Mobiliteitsplan-Aanpas.max.snelheid Benninghweg	61	-	-61	-	-	-	-
Bomenbuurt-Populiernstr. e.o.	49	-	-40	-9	-	-	-0
Onderzoek Benning	-	44	-	-12	32	40	-8
Splitsen ruimten wijkcentrum Bindelwijk	-	-	65	-150	-85	-	-85
Investering speeltoestellen 2024	70	-	-	-20	50	72	-22
Ontwikkeling Centrumplan	-	-	-	1.021	1.021	604	418
GRP 2024	1.045	-	-	-	1.045	-	1.045
Riolering HWA Meidoornstraat Duivendrecht	-	-	50	-36	14	14	-
Amstelbrug vervangen persleiding (40jr)	-	-	-	30	30	-	30

Investeringen	Begroot primitief 2024	Wijziging 1e burap	Wijziging 2e burap	Overige	Begroot na wijziging 2024	Realisatie 2024	Saldo 2024
Sluisplein riool	150	-	-	-80	70	14	56
Begoniastraat riool	-	-	-	20	20	-	20
J.C. vd Loosstr/Theresiastr HWA/VWS (20jr)	-	-	-	35	35	35	-
J.C. vd Loosstr/Theresiastr HWA/VWS (40jr)	-	-	-	200	200	216	-16
Koninginnebuurt	-	-	-	-	-	-145	145
Rondehoep Oost onderz +uitvoering riool (40jr)	-	-	-	1	1	5	-5
Centrumplan OA verv. DWA-riool/aanleg HWA-riool	300	-	-300	-	-	-	-
Begoniastr. e.o. verv. DWA-riool/ aanleg HWA-riool	-	30	-	-	30	-	30
Bomenbuurt verv.DWA-riool/ aanleg HWA-riool	-	-	40	-27	13	13	-
Benningh fase 1 verv.zw.stelsel-rep.gefund.riool	-	50	-	-14	36	37	-2
Subtotaal	**4.930**	**-1.105**	**-1.424**	**1.020**	**3.421**	**1.907**	**1.514**
Sociaal							
Sporthal Bindelwijk	928	-	-	-300	628	345	283
Nieuwbouw school 't Kofschip	300	-	-	-300	-	-	-
Subtotaal	**1.228**	**-**	**-**	**-600**	**628**	**345**	**283**
Totaal	**6.215**	**-1.105**	**-1.424**	**480**	**4.166**	**2.313**	**1.853**

6.3 Raadsbesluit, moties, amendementen, technische vragen

6.3.1 Raadsbesluit

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Ouder-Amstel,

Gelezen het voorstel van de gemeenteraad d.d. 3 juli 2025, nummer 2025/35.

BESLUIT :

1. De jaarstukken Ouder-Amstel 2024 vast te stellen;
2. De reserve "kapitaallasten kunstgrasveld, beachveld en jeu-de-boulesbanen CTO'70" in te stellen, conform de instellingscriteria in bijlage 3;
3. Het resultaat van 2024 als volgt te bestemmen:
   a. € 869.500 toe te voegen aan de reserve Centrumplan Ouderkerk, ter dekking van de jaarlijkse kapitaallasten van de extra investering in het Centrumplan Ouderkerk;
   b. € 450.000 toe te voegen aan de reserve kapitaallasten kunstgrasveld, beachveld en jeu-de-boulesbanen CTO'70, ter dekking van de jaarlijkse kapitaallasten;
   c. € 2.898.000, toe te voegen aan de algemene reserve.

Ouder-Amstel, 3 juli 2025

De raad voornoemd,

De raadsgriffier,	De voorzitter,
mevr. L.W.F. (Linda) Örsçek-Moolenaar	mevr. S.C.T. (Susanne) de Roy van Zuidewijn-Rive

Transactiebewijs iBabs digitale handtekening

6.3.2 Moties en amendementen

Er zijn geen moties en amendementen.

6.3.3 Technische vragen

Technische vragen
Commissie Burger en Bestuur
24 juni 2025

Agendapunt/onderwerp: **Jaarstukken 2024 Ouder-Amstel**		Fractie	Antwoord
1	Het overschot is deels ontstaan doordat wij minder hebben gedaan dan bedacht. Op welke manier wordt er in de planvorming rekening gehouden met de beschikbare capaciteit? Zou dat niet scherper moeten om zo ook de verwachtingen naar stakeholders beter te managen?	VVD	Bij het opstellen van het werkplan en de projecten in de openbare ruimte wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met de beschikbare capaciteit. Daarnaast is het zo dat er meerdere redenen zijn waardoor zowel bij gebiedsontwikkeling of projecten in de openbare ruimte vertragingen kunnen ontstaan. Denk bijvoorbeeld aan bezwaren tegen kapaanvragen of plannen van Waternet die vertraging oplopen. Ook dan ontstaat een overschot: geld dat (nog) niet is uitgegeven.
2	**Paragraaf 2.2.2.** (blz 87) – EUR 381.000 hogere personeelskosten voor inhuur moeilijk in te vullen functies. Welke functies betreft dat en zijn die inmiddels ingevuld?	VVD	Dit betreft bijvoorbeeld de deskundigheid op het gebied van Ruimtelijke Ordening en de regisserende functie m.b.t. de openbare ruimte. Bij het uitzetten van de vacatures hebben we hier onderzoek naar laten doen: extreem moeilijk in te vullen. Daarnaast was ook de strategisch beleidsadviseur mobiliteit lastig (vast) in te vullen, maar gelukkig kunnen we melden dat dit per 01/07/2025 is gelukt.
3	Kunnen wij een gespecificeerd overzicht ontvangen van de totale kapitaallasten van het Centrumplan, uitgesplitst naar het investeringsbedrag, de looptijd (afschrijvingstermijn), het toegepaste rentepercentage, en de daaruit voortvloeiende jaarlijkse lasten?	VVD	Zie beantwoording onderaan document. *
4	In hoeverre is er op langere termijn sprake van aanhouden van het dure maatwerktraject jeugdzorg en kan er nogmaals subsidie op worden aangevraagd?	OAA	Op dit moment is het geen maatwerktraject meer. Er wordt nog steeds zorg geleverd, maar van mindere intensiteit. We blijven in contact met de zorgaanbieder en de kosten monitoren.
5	Wat is de reden dat wederom op aanbestedingen regelmatig als	OAA	De aanbestedingen die nu nog onrechtmatig zijn betreffen langlopende contracten, waarbij sommige contracten opnieuw aanbesteed dienen te worden. Vooral bij Europese aanbestedingen is de

	onrechtmatig worden aangemerkt?		doorlooptijd van de aanbesteding vrij lang.
6	Hoe gaan wij dit in de toekomst voorkomen?	OAA	Rechtmatigheid is een vast onderdeel van de interim controle vanuit de VIC. Daarin wordt ook ieder kwartaal getoetst of aanbestedingen rechtmatig zijn gedaan. Aan de voorkant is de afspraak dat bij inhuur gebruik wordt gemaakt van onze broker zodat de rechtmatigheid is gedekt. Bij overige contracten en aanbestedingen heeft ook de inkoop coördinator een rol om te bepalen op welke wijze er aanbesteed dient te worden. Hiermee wordt de kans op onrechtmatig aanbesteden ook aan de voorkant geborgd.
7	Waarom is er geen gebruik gemaakt van inhuur van BOA's in de periode dat er onderbezetting was?	OAA	Ook het vinden van BOA's op inhuurbasis is vaak moeilijk. Overigens maken we wel gebruik van BOA's op inhuurbasis.
8	In hoeverre is het redelijk om in deze periode hoog in te zetten op opbrengsten handhaving afval?	OAA	Met het invoeren van de afvalpas en het recycletarief is voorzien in 0,5 fte voorextra handhaving. Hierdoor is 1,5 fte handhaving voor afval beschikbaar in Ouder-Amstel. Immers. Door het ontbreken van een afvalpas - bij bijvoorbeeld ondernemers - en ‘ontwijkgedrag’ kunnen de bijplaatsingen toenemen. Al jaren communiceren wij over de boete, onder andere via stickers op de ondergrondse containers.
9	Wat is de reden dat de vergunningsaanvraag voor DNK SMH nog niet was aangevraagd?	OAA	Gemeente Amsterdam is nog niet gereed met het ontwerp doordat de afstemming met het ontwerp van de openbare ruimte meer tijd neemt dan eerder door Amsterdam werd gedacht.
10	**Algemeen** Waarom is er geen duurzaamheidsparagraaf aan de jaarstukken toegevoegd?	D66	In de Jaarrekening dien je dezelfde indeling te gebruiken als de programmabegroting van dat jaar. Uitgangspunt voor de Jaarrekening 2024 is de Programmabegroting 2024-2027. Ook in de programmabegroting was geen paragraaf duurzaamheid en vandaar dat deze ook niet in de Jaarrekening mag. Duurzaamheid is terug te vinden onder 2.2.4 Leefomgeving.

11	**Programma Sociaal** Blz. 28: De wachtlijst voor intakegesprekken WMO zijn weer opgelopen. Is er inzicht of hier schrijnende gevallen bij zitten? En zo ja, worden zij met voorkeur geholpen?	D66	Per aanvraag wordt beoordeeld of er spoed is bij een intake. Zo ja, dan krijgt de betreffende inwoner voorrang.
12	Blz. 45: Vanwege onvoldoende capaciteit is er geen mogelijkheid geweest om in te spelen op de leegstandsverordening. - Is dit inmiddels opgepakt of kampen we hier nog steeds met een capaciteitsprobleem?	D66	Er is nog steeds een capaciteitsprobleem.
13	Blz. 49: Het cursusaanbod van Coherente, waar beweegaanbod in zit, wordt niet meer met financiële middelen van uit de gemeente ondersteund. - Is bekend of dit impact heeft op het aanbod en de deelname? Zo ja, in welke mate?	D66	Coherente geeft aan: "*Zonder inzet van de exploitatiesubsidie, is het gelukt het cursuswerk te behouden*." Het is niet bekend of dit impact heeft op het aanbod en de deelname, hier wordt geen verantwoording meer over afgelegd.
14	Blz. 50: Vermindering alcoholverbruik: Er is geen aanvullende aandacht op festivals en evenementen geweest vanuit de gemeente. Dit is bij de organisatie van de festivals en evenementen zelf belegd. - Is er controle geweest of de organisatoren hier voldoende aandacht aan geschonken hebben?	D66	Nee, er is geen controle geweest vanuit de gemeente of organisatoren van festivals en evenementen voldoende aandacht hebben geschonken aan het verminderen van alcoholgebruik.
15	Blz. 49 en 51: Voorziening verlofsparen stijgt met 4M (stijging 200% t.o.v. stand 2023). - Is de verwachting dat deze de komende jaren niet met soortgelijke stappen gecorrigeerd moet worden? - Is de komende periode actief beleid voorzien om het bovenwettelijk verlof weer af te bouwen?	D66	Dit is een vraag over de jaarstukken VRAA. Zie voor het antwoord de beantwoordring van de technische vragen VRAA.
16	Blz. 57: Doelstelling: Iedereen kan actief deelnemen aan de samenleving, ongeacht afkomst,	D66	In 2024 zijn de bezuinigingen doorgevoerd binnen het gehele subsidieprogramma. Subsidie ontvangende partijen zijn hier

	geslacht, beperking, geloof of (seksuele) voorkeur. - Is de versobering van het subsidiebeleid in 2024 daadwerkelijk ingegaan en wat is hier de impact van?		verschillend mee omgegaan. Soms heeft er minder inzet plaats kunnen vinden en soms is focus aangebracht en hebben inzet op kwetsbare inwoners voorrang gekregen op zelfredzame inwoners. Soms zijn activiteiten afgebouwd. Hierdoor is er geen eenduidige impact te meten.
17	Blz. 59: In de tabel staat als jaartal van de bron 2028. Dit lijkt niet het juiste jaartal. - Welk jaartal zou hier moeten staan?	D66	Het juiste jaartal in de tabel zou 2020 moeten zijn in plaats van 2028.
18	Blz. 61: Wanneer kunnen we de evaluatie van het minimabeleid verwachten?	D66	Q3 2025.
19	Blz. 62: In 2024 heeft het college besloten om, op aandringen van betrokken partijen, te stoppen met financieel ontzorgen. - Wie zijn deze betrokken partijen? - En kunnen we een globale inschatting krijgen van de kosten die met het ontzorgen gepaard gingen?	D66	- Stichting Vluchtelingenwerk heeft dit aangekaart namens de inburgerende inwoners in de gemeente Ouder-Amstel. Verder is dit bevestigd door onderzoek van het Verwey-Jonker instituut. - Het financieel ontzorgen was en is een klein onderdeel van het reguliere takenpakket van de klantmanagers en daarbij zijn geen kosten gemoeid met het ontzorgen.
20	Blz. 71: Aanvraag nieuwe schoolgebouwen: waar loopt de aanvraag op vast?	D66	Het is goed om te weten dat de afhandeling van de aanvragen niet vastloopt. We zijn in goed overleg met het schoolbestuur om te komen tot een zo zorgvuldig mogelijke afweging over het perspectief van beide schoolgebouwen waarbij integraal wordt gekeken naar ruimtebehoefte, onderwijskundige behoefte en de (on)mogelijkheden van de huidige gebouwen.
21	Blz. 76: Is het niet mogelijk om wanneer er financiële redenen zijn voor ouders om hun kind, dat doorverwezen is door de GGD, niet op een voorschool te plaatsen te compenseren zodat het kind wel naar de voorschool kan?	D66	De subsidieregeling voor voorschoolse educatie en peuteraanbod wordt op jaarbasis vastgesteld. Hierin wordt, rekening houdend met het budget, ook vastgelegd welk deel van de kosten voor voorschoolse educatie de gemeente vergoedt. De regeling kan financieel gunstiger worden gemaakt voor ouders als er besloten wordt meer geld beschikbaar te stellen voor voor- en vroegschoolse educatie voor kinderen

			die hiervoor door het consultatiebureau geïndiceerd worden.
22	**Ruimte** Blz. 88-89: Thuiswonende kinderen die verhuisgeneigd zijn: - Wat is de eenheid van de verticale as in de grafiek over verhuisgeneigde kinderen? - Wat is het commentaar bij deze grafiek?	D66	- De eenheid zijn procenten van het totaal aantal starters, inwonend bij hun ouders, binnen de gemeente of wijk. - In Ouder-Amstel ligt het percentage verhuisgeneigde kinderen boven het landelijk gemiddelde. Dit kan wijzen op een groeiende behoefte aan gezinsvriendelijke woningen of betere voorzieningen voor jonge gezinnen.
23	Blz. 93: *"€ 31.000 lagere lasten voor cultureel erfgoed doordat er minder subsidies zijn verstrekt, mede door vertrek van de betreffende medewerker."* - Wat zijn de gevolgen voor het cultureel erfgoed geweest van het niet verstrekken van culturele subsidies omdat er geen medewerker was? - Is er inmiddels een nieuwe medewerker aangesteld?	D66	Er zijn geen concrete gevolgen te noemen van het niet verstrekken van subsidies op het gebied van cultureel erfgoed. Er is minder uitgegeven omdat er minder aanvraag is geweest voor een subsidie of tegemoetkoming van erfgoed monumenten. En er was halverwege het jaar geen medewerker om op de mogelijkheid te attenderen. Het streven is om de betreffende medewerker in 2025 aan te stellen.
24	Blz. 122/123: de hogere lasten worden gedeeltelijk verklaard door de verschuiving van inhuur derden naar mensen in vaste dienst. Over het algemeen zijn ingehuurde diensten duurder dan de loonkosten van mensen in vaste dienst. - Hebben de mensen in vaste dienst dus veel meer uren aan DNK besteed dan de ingehuurde diensten kostten?	D66	Bij de verschuiving van inhuur derden naar vaste medewerkers zijn er niet meer uren nodig. Naast de loonkosten (die inderdaad lager zijn dan het uurtarief van ingehuurde diensten) zijn er veel opslagen gekoppeld aan de inzet van vaste medewerkers en bijdrage DUO+, overhead, etc. Daardoor geven dergelijke wijzigingen in het type inzet ook een verschuiving in de baten en de lasten.
25	Blz. 127: de bijdrage MRA Flexibele Schil is lager als gevolg een lager percentage te vergoeden werkelijke uren. - Is het beleid MRA Flexibele Schil tussentijds aangepast?	D66	Nee. Er spelen twee factoren. De inkomsten uit deze subsidie worden begroot als raming maar de subsidie wordt vervolgens later verstrekt op basis van facturen van werkelijk gemaakte uren. De raming vooraf wijkt daardoor altijd enigszins af van de werkelijkheid. Tweede factor is dat tussentijds in dienst nemen van mensen die eerder waren ingehuurd (in dit geval een

			projectmedewerker) betekent dat dit deel van de externe uren en dus ook dit deel van de subsidie wegvalt.
26	Blz. 129: Overeenstemming bereikt met Amsterdam, Ouder-Amstel en Ymere over woonprogramma, hergebruik van de flexunits en opname van 30% statushouders vanuit taakstelling Ouder-Amstel en Amsterdam; - Wat wordt hier bedoeld? Gaat 30% van de flexwoningen naar statushouders, of een onbekend aantal woningen, namelijk voor 30% van alle statushouders van Amsterdam en Ouder-Amstel?	D66	30% (99) van de 330 flexwoningen gaat naar statushouders.
27	Blz. 132: negatieve onttrekking van € 3.488.000 voor Werkstad OverAmstel doordat niet alle uren verhaalbaar zijn. - Is dit het bedrag van niet verhaalbare uren of zitten er ook andere posten in deze onttrekking? Zo ja, hoe ziet de uitsplitsing van de onttrekking per post eruit?	D66	De onttrekking betreft de totale lasten m.b.t. de Werkstad OverAmstel. Hiertegenover staat ook een dotatie m.b.t. de inkomsten. Dit jaar is het bedrag zo hoog, omdat hier de doorbetaling van bijna 2,9 miljoen in zit van de in 2023 ontvangen SBI-subsidie voor het project Dialogue. Wij ontvangen dit bedrag van het Rijk en Amsterdam ontvangt van ons dit bedrag. Amsterdam legt de openbare ruimte aan rondom de Dialogue en deze subsidie is hiervoor nodig als deel van de dekking.
28	Blz. 138: Indicatoren Dienstverlening Inwoners - Het gaat hier om belangrijke indicatoren voor de raad. Cijfers uit 2018 zeggen niet veel. Zijn er interne cijfers beschikbaar betreffende de waardering van de dienstverlening? Blz. 141 Financieel overzicht Bestuur en Communicatie en Toelichting Financieel Overzicht. Hier wordt ingegaan op actualisatie van de pensioenvoorziening, afwikkeling wachtgelduitkering, en planmatig onderhoud van het	D66	Antwoord op vraag m.b.t. indicator dienstverlening: Zoals in de presentatie van Duo+ te zien was, zijn er wel cijfers waaruit indirect de waardering van de dienstverlening herleidt kan worden. Het gericht uitvragen richting inwoners naar de waardering van dienstverlening wordt in Q3 en Q4 opgepakt door bijvoorbeeld op de website dit uit te vragen en met smileys te gaan werken, zodat inwoners feedback kunnen geven. Antwoord op vraag m.b.t. de financiële overzichten:

	gemeentehuis. In het voorgaande onder "Bestuur en Communicatie" wordt voornamelijk ingegaan op communicatie en participatie. - Hoort dit financieel overzicht bij het onderwerp "Bestuur en Communicatie"? Zo nee, hoe ziet het financieel overzicht bij het onderwerp "Bestuur en Communicatie" eruit? En waar hoort het getoonde financieel overzicht te staan in de jaarstukken?		Het getoonde overzicht hoort bij dit programma. In de beleidsmatige toelichting van Bestuur en Communicatie wordt teruggekeken naar de teksten zoals benoemd in de programmabegroting 2024 en het streven dat we toen hadden. De financiële toelichting richt zich voornamelijk op de budgetten die binnen dat thema horen. Zo horen de benoemde financiële onderdelen actualisatie van de pensioenvoorziening, afwikkeling wachtgelduitkering, en planmatig onderhoud van het gemeentehuis tot het thema bestuur.
29	Blz. 145: in de Toelichting Financieel Overzicht komen "hogere lokale heffingen waaronder OZB" voor onder de lasten (€ 43.000) en onder de baten (€ 46.000). - Moeten we dit zo lezen dat de lasten m.b.t het innen van lokale heffingen € 43.000 hoger waren dan begroot en dat de baten € 46.000 hoger waren dan begroot?	D66	De tabel moet inderdaad zo gelezen worden. De OZB-baten vallen iets hoger uit dan begroot en de lasten waren ook hoger dan begroot.
30	Blz. 149: Vertraging in de implementatie van de Wet Open Overheid door verloop van personeel. - Zijn hierdoor WOO-verzoeken langer blijven liggen dan wettelijk toegestaan? Zo ja, wat zijn hiervan de consequenties?	D66	Nee hierdoor zijn geen WOO-verzoeken blijven liggen. De vertragingen betreffen onder andere de doorvoering van de wettelijke tranches van de WOO zoals het ICT technisch inregelen van de passieve en actieve openbaarmaking van stukken.
31	**Paragrafen** Blz. 163: wat is de achtergrond van de significante stijging van het aantal gegrond verklaarde bezwaren en het aantal beroepen tegen de WOZ-waarde?	D66	In 2023 zijn er in heel Nederland met name substantieel meer WOZ-bezwaarschiften ontvangen. Dit was het gevolg van de hoogte van de toen geldende proceskostenvergoeding. Zowel op de tv als via andere media is er in 2023 reclame gemaakt om via zogenaamde No Cure No Pay bureaus, verder NCNP, een machtiging af te geven. De burger/ondernemer kon op deze wijze "gratis" een bezwaarschrift laten indienen door een gemachtigde.

			Het verdienmodel van deze NCNP was dat de kosten voor het indien van een WOZ-bezwaarschrift laag zijn ten opzichte van de gestandaardiseerde proceskostenvergoeding. Ook ingeval van kleine formele foutjes en minieme WOZ-waardeverschillen ontvingen NCNP de maximale proceskostenvergoeding. Met ingang van 2024 heeft hierop reparatiewetgeving plaatsgevonden. Wet proceskosten WOZ/BPM treedt in op 1 januari 2024 | VNG Het gevolg hiervan was dat de proceskostenvergoeding substantieel verlaagd werd en gemeenten kregen beter door op welke wijze er verstandiger geprocedeerd kon worden tegen de NCNP. Als gevolg van de reparatiewetgeving is het aantal WOZ-bezwaarschriften 2024 substantieel gedaald. Ook voor 2025 wordt een verdere daling verwacht van het aantal ingediende WOZ-bezwaarschriften. Uit een analyse van het GBA blijkt dat in 2023 2/3 van de geschillen uiteindelijk ging over een belang van maximaal € 49,-, 1/3 gedeelte ging zelfs over maximaal een bedrag van € 30,- en lager.
32	Blz. 166: Hoe komt het dat de bouwleges die kostendekkend zouden moeten zijn een tekort van 391.000 laten zien?	D66	Als er relatief meer kleinere vergunning aanvragen zoals dakkapellen of kapvergunningen behandeld moeten worden dan was begroot dan vergt dit relatief meer inzet tegenover lagere leges per vergunning. Er wordt namelijk gewerkt met een kruissubsidiesysteem waarbij voor grotere aanvragen meer leges worden gevraagd en voor kleinere minder. De grote bouwprojecten subsidiëren op deze wijze de afhandeling van de vergunningen voor kleinere zaken. Dit is wettelijk toegestaan en voorkomt dat voor kleinere aanvragen hele hoge leges moeten gaan worden gevraagd. Daarnaast is er het gegeven dat capaciteit inhuren duurder is dan in dienst hebben. De arbeidsmarkt is

			echter zo dat het onvermijdelijk is dat ook ingehuurd wordt.
33	Blz. 169: Het weekblad van de gemeente, gericht op thematische plaatsingen en ondersteuning van lokale journalistiek, is in de periode 2019 tot en met 2022 reeds als onrechtmatig beoordeeld. Per controle Q4 2024 is de opdracht nog altijd niet opnieuw aanbesteed, waardoor de kosten over 2024 opnieuw als onrechtmatig zijn aangemerkt. - Waarom is er niet opnieuw aanbesteed terwijl de huidige situatie al jaren als onrechtmatig wordt gezien?	D66	In het afgelopen jaar is hiervoor wel aandacht geweest, maar was het qua tijdsplanning niet haalbaar om dit in 2024 nog te realiseren. Goed om te vermelden is dat de Europese aanbesteding de afgelopen maanden heeft plaatsgevonden en nu in de afrondende fase is.
34	**Jaarrekening** Blz. 221: *"De algemene reserve niet vrij besteedbaar heeft als ondergrens minimaal € 4,5 miljoen en maximaal 10% van de totale lasten bij begroting of jaarrekening."* Op blz. 233 staat echter dat de algemene reserve niet vrij besteedbaar € 2 miljoen bedraagt. - Waar komt dit verschil vandaan?	D66	In de geactualiseerde nota reserves en voorzieningen 2025 is vastgelegd dat de ondergrens van de algemene reserve minimaal € 4.500.000 bedraagt. Dit gedeelte is dus niet vrij besteedbaar. Per abuis staat hier nog de algemene reserve "niet vrij besteedbaar" op de oude ondergrens van € 2.000.000.
35	Blz. 226 Voorziening verlofsparen: - Is er hiernaast nog sprake van regulier opgebouwde verlofschulden en zijn deze al financieel gemaakt?	D66	Er is geen sprake van regulier opgebouwde verlofschulden. Met uitzondering van deze uren.
36	Blz. 254: SISA-bijdrage: - Hoe komt het dat de SISA bijdragen niet volledig benut is, waardoor er nu geld terugbetaald moet worden?	D66	SISA-regelingen zijn vaak voor een beperkt aantal jaren geldend. Na die jaren moet het restbedrag worden terugbetaald als hier geen specifieke uitgaven tegenover staan.
37	**Financieel overzicht 2025** Bij het agendapunt 2a, Jaarstukken 2024, zit ook het stuk Financieel overzicht 2025'. Wat is de relatie tot het raadsbesluit bij dit agendapunt?	Van 't Hoff	Het financieel overzicht is een samenvatting voor de raad van alle financiële documenten: jaarstukken 2024, eerste bestuursrapportage 2025 en kadernota 2026-2029. In principe is alleen p. 3 van het financieel overzicht relevant voor de jaarstukken 2024 en het bijbehorende raadsbesluit.

38	**Jaarverslag** Tabel blz 34 Sturen op kwaliteit – zijn dit inderdaad de data uit 2022? Pagina 37- Hier staat In 2024 is er cliëntervaringsonderzoek uitgevoerd over 2023. De resultaten zijn nog niet bekend.''. Klopt het dat we in mei/juni 2025 nog geen inzicht hebben over de ervaringen van jeugdzorg over 2023 (of later)?	Van 't Hoff	De eerste vraag over blz 34 heeft betrekking op de Wmo. Per abuis is 2022 geschreven i.p.v. 2023. De percentages en de begeleidende tekst kloppen met de resultaten van 2023. Er is 10/11 juni een raadsbericht met de CEO Jeugd en WMO over 2024 naar de raad gestuurd.
39	**Jaarstukken 2024** Controleverklaring Bij de stukken zit (nog) niet de controleverklaring van de accountant. Wanneer kunnen we die verwachten?	Van 't Hoff	De accountant heeft aangegeven in de vergadering met de auditcommissie, dat zij tijdig (voor de commissievergadering) met een controleverklaring kunnen komen.
40	**Gebeurtenissen na balansdatum** Op pagina 244 wordt verwezen naar de eerste BURAP/kadernota. Op basis van welke regelgeving mag voor wat betreft de jaarrekening worden verwezen voor gebeurtenissen na balansdatum naar documenten die niet integraal onderdeel van de jaarrekening zijn. Ik ben nl niet op de hoogte van deze regelgeving en volgens mij moet de jaarrekening zelfstandig leesbaar zijn.	Van 't Hoff	Het is mogelijk dat de gemeente hier de regelgeving niet heeft gevolgd. De accountant heeft hier verder geen opmerkingen over gemaakt. We zullen dit bij de accountant navragen en in een volgende jaarrekening niet meer verwijzen naar andere stukken. Voor de zekerheid: er zijn geen belangrijke gebeurtenissen met invloed op de balanspositie van de gemeente.
41	**Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen** De tabel op pagina 243 met niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen is nogal beperkt met enkel twee line items. Dit lijkt nogal weinig ook als ik dat vergelijk met andere gemeenten. Weet u zeker dat er niet meer niet uit balans blijkende verplichtingen zijn? (Ter inspiratie, te denken valt aan de regelingen Waarborgfonds Sociale	Van 't Hoff	De niet uit de balans blijkende verplichtingen (artikel 53a BBV) moeten separaat worden vermeld. Voor de gemeente betreft dit alleen de twee items op p.243. De gewaarborgde geldleningen en garantstellingen (artikel 50 BBV) staan apart opgenomen op p. 242 ´Gewaarborgde geldleningen´.

	Woningbouw (WSW) en Nationale Hypotheek Garantie (NHG) staat gemeenten voor substantiële bedragen garant, link naar, "belangrijke financiële verplichtingen waaraan de gemeente voor toekomstige jaren is verbonden" (53a BBV- zoals langlopende contracten) en garantstellingen aan bijv sport, waarborg woningbouw)		
42	**Sociaal** P42 Aantal HALT verwijzingen 2022-2023 5-11. Is dit incidenteel of een trend?	NB	Dit is incidenteel en geen trend.
43	P42 Aantal HALT verwijzingen 2022-2023 5-11. Is dit incidenteel of een trend?	NB	Dit is incidenteel en geen trend.
44	P45 Is er in 2025 wel capaciteit om bijvoorbeeld met de leegstandsverordening lege winkeletalages voor culturele uitingen te benutten?	NB	Nee.
45	P46 Wanneer worden de gesprekken met het Cultuurplatform naar verwachting afgerond?	NB	We houden nauw contact met de penningmeester, zij is het enige lid van het CPOA. Het onderzoek naar een nieuwe vorm lopen nog. Dit is afhankelijk van beschikbaarheid vrijwilligers en financiële aspecten.
46	P49 Wanneer kan de nieuwe gezondheidsnota verwacht worden?	NB	We werken toe naar een integraal beleidsplan sociaal domein, waarin gezondheid één van de belangrijke thema is. We streven ernaar het integrale beleidsplan in Q1 van 2026 ter besluitvorming aan te bieden aan de gemeenteraad.
47	P49 Wanneer wordt er aandacht besteed aan het stoppen met roken?	NB	De gemeente besteedt aandacht aan stoppen met roken via campagnes zoals 'Stoptober'. Daarnaast zet de gemeente zich in voor het terugdringen van roken in de openbare ruimte, vooral op plekken waar veel kinderen en jongeren komen, zoals schoolterreinen en sportvelden. De rol van de gemeente is hierbij vooral adviserend en ondersteunend; er is geen actief beleid met eigen programma's of voorzieningen voor stoppen met roken.

48	**Ruimte** P101 Biodiversiteit is beperkt door het inzetten op flora. Fauna wordt niet genoemd. Waar zijn de merels en koolmeesjes gebleven? Zijn die opgevroten door de eksters, kraaien en ander vliegend ongedierte? Hoe krijgen we ze terug, de prachtige zangers, die ons om vijf uur 's ochtends melden, dat de nieuwe dag aanbreekt?	NB	Op dit moment wordt het ecologisch onderzoek voor het Soortenmanagementplan uitgevoerd, samen met de beoordeling van de Basiskwaliteit Natuur. Hiermee wordt door onze ecoloog vervolgens het Beleidsplan ecologie en biodiversiteit en het Omgevingsprogramma Natuur natuurlijk! opgesteld. Fauna heeft zeer zeker een plek binnen de gemeente. Op dit moment ziet de ecoloog veel Kool- en Pimpelmezen rondvliegen tijdens het onderzoek. Er zijn minder merels door de ziekte Usutu die veel slachtoffers maakt onder de merels.
49	**Gebiedsontwikkeling** P124 Werkstad Noord. Plannen voor de openbare ruimte van het project en de Willem Fenengastraat zijn 2024 zijn opgesteld en in concept gereed. Wanneer worden deze aan de Raad voorgelegd?	NB	Zie vraag 50.
50	P126 Woonboten Duivendrechtse Vaart. Er is een voorstel gedaan voor een gesprek in 2025 om de bevindingen te bespreken en een voorstel te presenteren. Kunt u ons vertellen, nu 2025 half voorbij is, wanneer deze gesprekken zijn gepland?	NB	Helaas bleek uit een verkennend gesprek van de beoogd onafhankelijke procesbegeleider met de bewoners, dat er bij hen geen draagvlak is voor niet-juridische gesprekken.
51	P238 Er staat hier, dat in 2021 is besloten om jaarlijks een bedrag te onttrekken aan het bomencompensatiefonds voor regulier groenonderhoud. Wie heeft dit besloten? Volgens ons is het fonds daar niet voor bedoeld en is dat ook zo besproken.	NB	Bij raadsbesluit van 17 december 2020 is deze aanpassing van de begroting 2021-2024 opgenomen.

Beantwoording vraag 3*

Overzicht investeringsbudget en kapitaallasten Centrumplan

Totale geraamde investeringsbudget:		
	Initiële investering realisatie centrumplan (26 januari 2023)	€ 1.735.000
	Herinrichting van de Ambachtenstraat (26 januari 2023)	€ 200.000
	Budget riolering	€ 350.000
	Extra budget Centrumplan (27 augustus 2024)	€ 668.500
	Onvoorzien (27 augustus 2024)	€ 200.000
	Totaal	**€ 3.154.500**
Afschrijving per jaar (afschrijvingstermijn van 30 jaar)		
	Initiële investering realisatie centrumplan (26 januari 2023)	€ 57.800
	Herinrichting van de Ambachtenstraat (26 januari 2023)	€ 6.700
	Budget riolering (Kapitaallasten komen tlv voorziening riool)	-
	Extra budget Centrumplan (afschrijvingslasten komen tlv bestemmingsreserve)	-
	Onvoorzien (27 augustus 2024 afschrijvingslasten komen tlv bestemmingsreserve)	-
	Totaal	**€ 64.500**
Rentelasten (3% per jaar)		**€ 84.000**
Totaal geraamde investeringsbudget – budget riolering 3.154.500 – 350.000 = 2.804.500		
Totale kapitaallasten per jaar		**€ 148.500**

6.4 Kaderstellende documenten, Wetten en Verordeningen

6.4.1 Sociaal

Kaderstellende documenten

- Aansluitdocument Samen Zorgen
- Addendum onderwijsnota 2016-2020
- Beleids- en activiteitenplan Sport & Bewegen 'Mee(r)doen met Sport 2017-2024
- Beleids-en activiteitenplan onderwijs Ouder-Amstel 2016-2020 ''Samenwerken aan goed onderwijs''
- Beleidsnota Onderwijskansen Ouder-Amstel 2020-2023
- Beleidsplan preventief jeugdbeleid en jeugdhulp 2017-2020
- Beleidsplan Schuldhulpverlening 2018 – 2022
- Beleidsplan Wmo 2020-2025
- Beleidsregels bijstand aan zelfstandigen 2020
- Beleidsregels eenmalige energietoeslag
- Beleidsregels Gemeentelijke loonkostensubsidie 2015
- Beleidsregels Invoering Wet taaleis 2016
- Beleidsregels Jeugdhulp 2022
- Beleidsregels Kostendelersnorm minimaregelingen 2016
- Beleidsregels Krediethypotheek 2013
- Beleidsregels Kwijtschelding vordering leenbijstand 2013
- Beleidsregels leerlingenvervoer Ouder-Amstel 2019
- Beleidsregels Maatschappelijke Ondersteuning 2017 Ouder-Amstel
- Beleidsregels Schuldhulpverlening Ouder-Amstel
- Beleidsregels Terugvordering 2021
- Beleidsregels Waarschuwing en verminderde verwijtbaarheid 2013
- Beleidsregels Wet inburgering Gemeente Ouder-Amstel 2022
- Besluit basisvoorwaarden kwaliteit voorschoolse educatie
- Besluit Compensatie chronisch zieken, gehandicapten en minima (CAV) 2014
- Besluit Mandatering bevoegdheden aan AM Match 2016
- Besluit specifieke uitkeringen gemeentelijk onderwijsachterstandenbeleid (OAB)
- Buitenspelen in Ouder-Amstel, Natuurlijk!, speelnota Ouder-Amstel 2020-2026
- Cultuurnota Ouder-Amstel 'Kunst en cultuur maken we samen' 2019-2024
- Dienstverleningsplan 2008
- Financieel besluit Maatschappelijke ondersteuning en Jeugdhulp Ouder-Amstel 2017
- Gemeenschappelijke regeling Openbare Gezondheidszorg Amstelland
- Grondslag Aansluitdocument Samen Zorgen
- Interventiemodel en regionale werkagenda langdurig verzuim en thuiszitten 2020-2022
- Jaarprogramma's onderwijs 2023-2024
- Kadernota Investeren in inburgering, integratie en participatie 2020-2024
- Maatschappelijke voorzieningen De Nieuwe Kern (2023)
- Meerjarenonderhoudsplan Buitensportaccommodaties (2019)
- Meerjarenprogramma 2020-2024 Laaggeletterdheid regio Groot-Amsterdam
- Methodische Aanpak Schoolverzuim
- Nadere regels Jeugdhulp Ouder-Amstel 2022
- Nadere Regels Maatschappelijke Ondersteuning 2021 Ouder-Amstel
- Nota Inrichting toegang Sociaal Domein
- Nota Integraal alcoholbeleid Ouder-Amstel 2014-2017
- Nota Lokaal Gezondheidsbeleid 2018-2022
- Nota Minimabeleid 2020
- Nota Re-integratie 2015

- Notitie Beheer & Exploitatie sport- en maatschappelijke voorzieningen 2011
- Ondersteuningsplan Amstelronde 2020-2024
- Ondersteuningsplannen SWVAM 2022-2026
- Plan van aanpak Gezond en Actief Leven in Ouder-Amstel (2023 - 2026)
- Protocol Huisbezoeken 2021
- Regeling specifieke uitkering inhalen COVID-19-gerelateerde onderwijsvertragingen
- Regioaanpak huiselijk geweld en kindermishandeling, op weg naar duurzame veiligheid 2015-2020
- Sportakkoord II Ouder-Amstel 2023-2026 (2023)
- Subsidieregeling Compensatie leges en kosten gemeentelijke dienstverlening
- Subsidieregeling Kunst- en cultuurprojecten
- Subsidieregeling voorschoolse educatie en peuteropvang 2024
- Techniekpact 2020-2024
- Uitvoeringsprogramma speelnota Ouder-Amstel 2020 - 2026
- Visie Recreatie en toerisme voor Ouder-Amstel 2035

Wetten
- Aanwijzingsbesluit toezichthoudende ambtenaren Jeugdwet en Wmo 2015
- Algemeen Inkomensbesluit Sociale zekerheidswetten
- Algemene wet bestuursrecht (AWB)
- Besluit Aanwijzing registraties gezamenlijke huishouding 1998
- Besluit Advisering beschut werk
- Besluit Bijstandverlening zelfstandigen 2004 (BBZ)
- Besluit Buitengerechtelijke kosten
- Besluit extramurale vrijheidsbeneming en sociale zekerheid
- Besluit Gelijkstelling vreemdelingen Participatiewet, IOAW en IOAZ
- Besluit inburgering 2021
- Besluit loonkostensubsidie participatiewet
- Besluit Participatiebudget
- Besluit Participatiewet
- Besluit Proceskosten bestuursrecht
- Besluit SUWI
- Besluit Taaltoets Participatiewet
- Besluit Veiligheid attractie- en speeltoestellen
- Boetebesluit Socialezekerheidswetten
- Brede Regeling Combinatiefuncties (onderdeel van de Brede Specifieke Uitkering)
- Jeugdwet
- Leerplichtwet 1969
- Participatiewet
- Regeling Administratieve uitvoeringsvoorschriften Bbz 2004
- Regeling Bijstandsverlening aan zelfstandigen in het buitenland
- Regeling Financiering en verantwoording IOAW, IOAZ en Bbz 2004
- Regeling inburgering 2021
- Regeling Loonkostensubsidie Participatiewet
- Regeling Participatiewet, IOAW en IOAZ
- Regeling Statistiek Participatiewet, IOAW en IOAZ 2015
- Regeling SUWI
- Regeling Terugvordering geringe bedragen
- Regeling Uitkeringen gemeenten Bbz 2004 voor de uitvoeringsjaren 2012 en volgende
- Regeling VermogenswaarderingIOAZOuder-Amstel Begroting 2021-2024 Pagina 49
- Regioaanpak 2020-2024, Huiselijk Geweld en Kindermishandeling Amsterdam-Amstelland
- Tijdelijke ministeriële regeling persoonsgegevens facturen Jeugdwet

- Uitvoeringsbesluit Wmo 2015
- Verwijsindex risicojongeren
- Wet educatie en beroepsonderwijs
- Wet gemeentelijke antidiscriminatie voorzieningen
- Wet Gemeentelijke schuldhulpverlening
- Wet Inburgering 2021
- Wet Inkomensvoorziening oudere en gedeeltelijk arbeidsongeschikte gewezen zelfstandigen
- Wet Inkomensvoorziening oudere en gedeeltelijk arbeidsongeschikte werkloze werknemers
- Wet innovatie en kwaliteit kinderopvang (voorschoolse educatie)
- Wet kinderopvang
- Wet leerlinggebonden financiering
- Wet Maatschappelijke ondersteuning 2015
- Wet Markt & Overheid
- Wet op de expertisecentra (speciaal onderwijs)
- Wet op het primair onderwijs
- Wet op het voortgezet onderwijs 2020
- Wet passend onderwijs
- Wet Sociale Werkvoorziening (WSW)
- Wet SUWI

Verordeningen
- Algemene subsidieverordening Ouder-Amstel
- Re-integratieverordening Participatiewet Ouder-Amstel 2023
- Verordening Afstemming 2015
- Verordening bekostiging leerlingenvervoer Ouder-Amstel 2024
- Verordening Cliëntenparticipatie Sociaal domein Ouder-Amstel 2015
- Verordening Cliëntenparticipatie Wsw (regionaal)
- Verordening Individuele inkomenstoeslag Ouder-Amstel 2020
- Verordening Jeugdhulp Ouder-Amstel 2022
- Verordening Jeugdwet
- Verordening Maatschappelijke ondersteuning Ouder-Amstel 2020
- Verordening Maatschappelijke Participatie schoolgaande kinderen
- Verordening Percentageregeling Kunst en Cultuur 2010
- Verordening Persoonsgebonden budget begeleid werken Wsw (regionaal)
- Verordening Tegenprestatie Ouder-Amstel 2015
- Verordening Verrekening bestuurlijke boete bij recidive Ouder-Amstel 2015
- Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Ouder-Amstel 2023

6.4.2 Ruimte

Kaderstellende documenten
- Aanpassing APV v.w.b. grote voertuigen
- Algemene Plaatselijke Verordening Ouder-Amstel 2024
- Beheerplan gebouwen 2024 - 2033
- Beheerplan groen 2018-2022
- Behoefteraming kantoren Ouder-Amstel en bouwstenen voor ontwikkelingen
- Beleidsplan Duurzaamheid 2024
- Beleidsregels evenementen Gemeente Ouder-Amstel 2017-2020
- Beleidsregels sanctiestrategie en hoogte dwangsom Ouder-Amstel 2017
- Beleidsregels woonruimteverdeling gemeente Ouder-Amstel 2023
- Bibob verordening

- Crisisplan 2021-2024 Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland
- De misdrijfcijfers en objectieve en subjectieve veiligheidsindex Ouder-Amstel, blijkend uit de Regionale Veiligheidsrapportages.
- Detailhandelstructuurvisie Ouderkerk aan de Amstel
- Economische Agenda Amstelland-Meerlanden
- Economische beleidsambitie Ouder-Amstel 2013
- Effect gestuurd beheerplan Civiele Kunstwerken 2019-2028
- Effect gestuurd beheerplan Openbare Verlichting en VRI 2019-2028
- Effect gestuurd beheerplan Wegen 2019-2028
- Erfgoedbeleid 2016-2020
- Gemeenschappelijke Regeling Belastingen Amstelland 2018
- Gemeenschappelijke Regeling Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland
- Gladsheidsbeleidsplan (2020)
- Grondprijsbeleid 2021
- Integraal Beleidsplan Openbare Ruimte 2020-2030 (IBOR)
- Leidraad inrichting openbare ruimte (LIOR) 2019
- Lokaal Meerjarenbeleidsplan Veiligheid 2023-2026
- MJOP 2024 - 2033
- Mobiliteitsplan Zuidoostflank 2020
- Mobiliteitsvisie Ouder-Amstel 2022
- Nota Activabeleid 2017
- Nota Grondbeleid 2010
- Plan van aanpak ondermijning gemeente Ouder-Amstel
- Programma van Eisen voor nieuwbouw 2022
- Regionaal dekkingsplan brandweer Amsterdam-Amstelland 2022-2024
- Regionaal risicoprofiel 2021-2024
- Regionaal Veiligheidsplan 2023-2026
- Regionale Detailhandelstructuurvisie Amstelland-Meerlanden
- Retailvoorzieningen gemeente Ouder-Amstel 2023
- Samenwerkingsafspraken MRA
- Standplaatsenbeleid Ouder-Amstel 2012
- Uitvoeringsjaarplan Jaarplan Veiligheid Gemeente Ouder-Amstel 2024-2025
- Uitwerkingsbesluit betaald parkeren Ouder-Amstel 2014
- Vaststellen DO Centrumplan 2023
- Visie op hotels & leisure in Ouder-Amstel en bouwstenen voor ontwikkelingen
- Visie op recreatie en toerisme in Ouder-Amstel 2035
- Water- en rioleringsprogramma Ouder-Amstel 2023-2027
- Welstandsnota Ouder-Amstel 2003
- Woonvisie 2016

Wetten
- Belemmeringenwet Privaatrecht
- Besluit administratieve bepalingen wegverkeer
- Besluit beheer Sociale Huursector
- Besluit energieprestatie gebouwen
- Besluit locatie gebonden subsidies
- Besluit rijkssubsidiëring restauratie monumenten
- Besluit Ruimtelijke ordening
- Besluit wegslepen van voertuigen
- Besluit woning gebonden subsidies
- Bouwbesluit 2012 (valt onder woningwet)
- Burgelijk wetboek beheer
- De Politiewet

- Erfgoedwet
- Gemeentewet
- Huisvestingswet
- Huuprijzenwet woonruimte
- Kadasterwet
- Klimaatakkoord; klimaatwet
- Leegstandswet
- Omgevingswet
- Provinciale monumentenverordening
- Spoorwegwet
- Tracéwet
- Waterwet
- Wegenverkeerswet 1994
- Wet aanpak ernstige woonoverlast
- Wet BDU Verkeer en vervoer
- Wet lokaal spoor
- Wet op bedrijveninvesteringszone
- Wet op de veiligheidsregio's
- Wet Personenvervoer 2000
- Wet Ruimtelijke ordening
- Wet vervoer gevaarlijke stoffen
- Wet Voorkeursrecht gemeenten
- Woningwet

Verordeningen
- Aanpassing APV vwb grote voertuigen
- Beheersverordening De Ronde Hoep (25-09-2014)
- Bouwverordening 2012
- Doelgroepenverordening
- Erfgoedverordening 2016
- Exploitatieverordening gemeente Ouder-Amstel 2003
- Huisvestingsverordening
- Huisvestingsverordening Ouder-Amstel 2023
- Leegstandsverordening Ouder-Amstel 2020
- Parkeerverordening Ouder-Amstel 2014
- Procedureverordening voor tegemoetkoming in planschade
- Verleggingsregeling Kabels en leidingen
- Verordening bedrijveninvesteringszone Ouderkerk aan de Amstel
- Verordening doelgroepen woningbouw Ouder-Amstel 2020
- Verordening Parkeerbelasting Ouder-Amstel 2024
- Verordening sociale woningbouw Ouder-Amstel 2020
- Verordening Starterslening 2022
- Verordening Vergunnninghoudersparkeren 2008
- Wegsleepverordening Ouder-Amstel 2002

6.4.3 Gebiedsontwikkeling
Kaderstellende documenten
- Afsprakenkader Ontwikkelstrategie DNK
- Beeldkwaliteitskader DNK
- Beeldkwaliteitsplan (raadsbesluit 2021).
- Bestemmingsplan De Nieuwe Toekomst (herinrichting huidige trainingscomplex van Ajax)

- Bestemmingsplan Dijkverlegging DNK
- Bestemmingsplan SMH
- De hoofdkeuzes voor én onderbouwing van het programma voor wonen en nietwoonfuncties
- De stedenbouwkundige visie, vastgesteld door de gemeenteraad Ouder-Amstel d.d. 27 februari 2023.
- Mobiliteitsprogramma Zuidoostflank
- Programma van Eisen voor de ontwikkeling van Entrada, vastgesteld door de gemeenteraad Ouder-Amstel d.d. 13 juni 2019.
- Richtlijnen voor ontwikkeling (raadsbesluit 2019)
- Stedenbouwkundig raamwerk DNK
- Stedenbouwkundige visie Entrada, Vastgesteld door de Gemeenteraad Ouder-Amstel d.d. 24 februari 2023.
- Structuurvisie De Nieuwe Kern met bijbehorende MER

Wetten
- De vigerende wetten voor ruimtelijke ontwikkelingen zijn van toepassing.

Verordeningen
- De vigerende verordeningen voor ruimtelijke ontwikkelingen zijn van toepassing.

6.4.4 Bedrijfsvoering

Kaderstellende documenten
- Activabeleid
- Communicatiebeleidsplan en Communicatie en Participatie Uitvoeringsplan 2023-2024
- Nota Reserves en Voorzieningen
- Ontwikkelplan Dienstverlening 2024-2025 gemeente Ouder-Amstel
- Rapport 'waarstaatjegemeente.nl' (2018)
- Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Ouder-Amstel 2012
- Treasurystatuut 2023
- Visie 2030
- Visie Samen maken we Ouder-Amstel: een gezamenlijke visie op de veranderende samenleving 2015

Wetten
- Aanbestedingswet en Juridisch raamwerk inkoop- en aanbesteding 2021
- Besluit begroting en verantwoording gemeenten, provincies en waterschappen
- Besluit Begroting en Verantwoording Provincies en Gemeenten (BBV)
- CAR/UWO
- FIDO en Ruddo
- Gemeentewet
- Kwijtscheldingsbesluit 2023
- Wet Open Overheid

Verordeningen
- Controleverordening
- Financiële Verordening 2023
- Legesverordeningen 2023
- Verordening ex artikel 212 gemeentewet
- Verordening Forensenbelastingen 2023
- Verordening Hondenbelasting 2023

- Verordening onderzoeken doelmatigheid en doeltreffendheid bestuur gemeente Ouder-Amstel 2023
- Verordening Onroerendezaakbelasting 2023
- Verordening op de ambtelijke bijstand en de fractieondersteuning 2010
- Verordening op de Rekenkamer gemeente Ouder-Amstel 2023
- Verordening Roerende-ruimtebelasting 2023
- Verordening Toeristenbelasting 2023

6.5 Afkortingen

Afkorting	Betekenis
ADD	Amstel Design District
AGV	Amstel, Gooi en Vecht
AMC	Academisch Medisch Centrum
AM	Amstelland- en Meerlandenoverleg
APV	Algemene Plaatselijke Verordening
ASKO	Amsterdamse Stichting voor Katholiek, Protestants-Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs
ASVV	Aanbevelingen voor Verkeersvoorzieningen Binnen de Bebouwde Kom
AU	Algemene Uitkering
AVG	Algemene Verordening Gegevensbescherming
AWB	Algemene Wet Bestuursrecht
BABW	Besluit administratieve bepalingen wegverkeer
BBV	Besluit Begroting en Verantwoording
BBZ	Besluit bijstandsverlening zelfstandigen
BDU	Brede doeluitkering verkeer en vervoer
BHV	bedrijfshulpverlener
BIZ	Bedrijven Investeringszone
BNG	Bank Nederlandse Gemeenten
BOA	buitengewoon opsporingsambtenaar
BOR	Besluit omgevingsrecht
BOSA	Stimulering bouw en onderhoud sportaccommodaties
BP	Bestemmingsplan
BTW	belasting over toegevoegde waarde
BUIG	Bundeling Uitkeringen Inkomensvoorzieningen Gemeenten
BV	Besloten Vennootschap
BZK	Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
CAO	collectieve arbeidsovereenkomst
CAR	Collectieve arbeidsvoorwaardenregeling voor de sector gemeenten
CAV	Chronisch zieken en gehandicapten verzilvering
CBS	Centraal Bureau voor de Statistiek
CEO	Cliëntervaringsonderzoek
CIO	College Interne Organisatie
CISO	Chief Information Security Officer
CMK	Cultuureducatie met Kwaliteit
COA	Centraal Orgaan opvang Asielzoekers
COELO	Centrum voor Onderzoek van de Economie van de Lagere Overheden
CPI	Consumentenprijsindex
CPOA	Cultuurplatform Ouder-Amstel
CROW	Centrum voor Regelgeving en Onderzoek in de Grond-, Water- en Wegenbouw en de Verkeerstechniek
CSG	Centrum Seksueel Geweld

Afkorting	Betekenis
DBR	Duo Bedrijfsvoering Regio
DNK	De Nieuwe Kern
DO	Definitief Ontwerp
DUO	Dienst Uitvoering Onderwijs
DVO	Dienstverleningsovereenkomst
DWA	Droogweerafvoer
ECB	Europese centrale Bank
EMU	Economische en Monetaire Unie
ENSIA	Eenduidige Normatiek Single Information Audit
ESJH	enkelvoudige specialistische jeugdhulp
FG	Functionaris Gegevensbescherming
FIDO	wet Financiering decentrale overheden
FVA	Financiële vaste activa
GALA	Gezond en Actief Leven Akkoord
GGD	Gemeentelijke Gezondheidsdienst
GGZ	Geestelijke GezondheidsZorg
GR	Gemeenschappelijke regeling
GRP	Gemeentelijk rioleringsplan
GVO	Gezamenlijk Vrijwilligersoverleg
HALT	Het Alternatief
HB	Hoogbegaafdheid
HBO	Hoger beroepsonderwijs
HGKM	Huiselijk Geweld en Kindermishandeling
HR	Human resources
HSJH	hoog specialistische jeugdhulp
HWA	Hemelwaterafvoer
IBOR	Integraal Beleidsplan Openbare Ruimte
IBT	Interbestuurlijk Toezicht
IBO	Individuele Betaalovereenkomsten
ICT	Informatie- en Communicatietechnologie
IDO	Informatiepunt Digitale Overheid
IHOO	Informatiehuishouding op Orde
IKC	Integrale Kindcentra
IOAW	Wet inkomensvoorziening oudere en gedeeltelijk arbeidsongeschikte werkloze werknemers
IOAZ	Wet Inkomensvoorziening oudere en gedeeltelijk arbeidsongeschikte gewezen zelfstandigen
ISK	Internationale Schakelklas
j-GGZ	Geestelijke GezondheidsZorg voor jeugd
JGZ	Jeugdgezondheidszorg
JKZ	Juridische kwaliteitszorg
JOL	Jongerenontmoetingslocatie
JOP	Jongerenontmoetingsplaats

Afkorting	Betekenis
KCC	Klant Contact Centrum
KISS	Kennis en Informatie Systeem Sport
KOT	Kinderopvangtoeslag
KVO	Keurmerk Veilig Ondernemen
LHBTIQ+	Lesbisch, homoseksueel, bi+, transgender, intersekse en queer. De plus geeft aan dat de term inclusief is voor mensen die zichzelf anders noemen dan waar deze letters voor staan.
LIOR	Leidraad Inrichting Openbare Ruimte
LTA	Landelijk Transitiearrangement
MAS	Methodische Aanpak Schoolverzuim
MBO	Middelbaar beroepsonderwijs
MER	Milieu Effect Rapportage
MJOP	Meerjaren Onderhoudsplan
MOBW	Maatschappelijke Opvang en Beschermd Wonen
MRA	Metropoolregio Amsterdam
MVA	Materiele vaste activa
MVI	Maatschappelijk Verantwoord Inkoopbeleid
MWOB	Maatschappelijke Opvang en Beschermd Wonen
N.V.	Naamloze vennootschap
NAR	Nederlands Adviesbureau voor Risicomanagement
NEN	de Stichting Koninklijk Nederlands Normalisatie Instituut
NHN	Noord-Holland Noord
NK	Nationaal Kampioenschap
NIX18	Campagne: Niet roken en niet drinken onder de 18 jaar
NPO	Nationaal Programma Onderwijs
NSR	Nederlandse Schuldhulproute
NZKG	Noordzeekanaalgebied
OA	Ouder-Amstel
OA	Onder andere
OAB	onderwijsachterstandenbeleid
OBA	Openbare Bibliotheek Amsterdam
OD	Omgevingsdienst
OGGZ	Openbare Geestelijke Gezondheidszorg
OGZ	Openbare Gezondheidszorg
OOV	Openbare Orde en Veiligheid
OTT	Ons Tweede Thuis
OVOA	Ondernemersvereniging Ouder-Amstel
OZB	Onroerendezaakbelasting
P&C	Planning en Control
PEN-test	penetratietest
PGZ	Preventieve Gezondheidszorg
PIP	Plan Inburgering en Participatie
PHB	Projectbureau Herstructurering Bedrijventerreinen

Afkorting	Betekenis
PI	pedologisch instituut
PIOFACH	Personeel, Informatievoorziening, Organisatie, Financiën, Algemene zaken, Communicatie en Huisvesting
PO	Primair Onderwijs
P&O	Personeel en Organisatie
PR	Publieke relaties
REA	Regionale Educatie Agenda
REL	Regionaal Energieloket
RES	Regionale Energie Strategie
ROM	Regionale ontwikkelingsmaatschappijen
RUDDO	Regeling uitzettingen en derivaten decentrale overheden
RVO	Rijksdienst voor Ondernemend Nederland
RVV	Reglement verkeersregels en verkeerstekens
SiSa	Single Information, Single Audit
SLOK	Stimulering lokale klimaatinitiatieven
SMH	Smart Mobility Hub
SOK	Samenwerkingsovereenkomst
SPUK	Specifieke Uitkering
SUWI	Wet structuur uitvoeringsorganisatie werk en inkomen
SZW	ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid
TOZO	Tijdelijke overbruggingsregeling zelfstandig ondernemers
UWO	Uitwerkingsovereenkomst
UWV	Uitvoeringsinstituut Werknemersverzekeringen
VIC	Verbijzonderde Interne Controle
VMK	Van Marwijk Kooystraat
VNG	Vereniging van Nederlandse Gemeenten
VO	Voortgezet Onderwijs
VOF	vennootschap onder firma
VRA	Vervoerregio Amsterdam
VRAA	Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland
VRI	Verkeersregelinstallatie
VSG	Vereniging Sport en Gemeenten
VT	Veilig Thuis
VE	Voorschoolse Educatie
VVE	Voor- en Vroegschoolse Educatie
VPB	Vennootschapsbelasting
VTH	Wet Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving
VU	Vrije Universiteit
VVV	Vereniging voor Vreemdelingenverkeer
VWS	Ministerie van Volksgezondheid, Welzijn en Sport
WABO	Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
WBI	Woningbouwimpuls
WEP	werkervaringsplaatsen

Afkorting	Betekenis
WML	Wet minimumloon en minimumvakantiebijslag
Wmebv	Wet modernisering elektronisch bestuurlijk verkeer
WMO	Wet Maatschappelijke Ondersteuning
WOZ	Wet Waardering Onroerende Zaken
WNT	Wet Normering Topinkomens
WSJG	Wet Justitiële en Strafvorderlijke Gegevens
WSW	Wet Sociale Werkvoorziening
WRP	Water- en Rioleringsprogramma
WVW	Wegenverkeerswet
ZOF	Zuid-OostFlank