

Jaarstukken Ouder-Amstel 2024

07-11-2025

3.7.3 Assetbeheer 2024



Groen

Stand van zaken

Groen onderscheidt zich van andere kapitaalgoederen doordat het na aanleg niet direct in waarde verminderd, maar juist stijgt. Na verloop van tijd treedt wel een waardedaling in en uiteindelijk moet het groen vervangen worden. De periode waarin het groen in waarde stijgt kan oplopen tot vele tientallen jaren bij sommige boomsoorten.

Bij grootschalige projecten, waar veel bomen gekapt worden, is soms geen ruimte om binnen de gemeente de bomen te compenseren. Volgens de Bomenverordening kan er dan voor gekozen worden om de boomwaarde te storten in het bomencompensatiefonds. Voor die gelden worden nieuwe toekomstige plantlocaties of alternatieve groenprojecten binnen de gemeente gezocht.

Programma 2024

Groot planmatig onderhoud van de groenvoorzieningen is gekoppeld aan onderhoudsprojecten voor wegen of riolering. Hierdoor ontstonden integrale projecten. Door integraal te werken is er minder vaak overlast voor bewoners. Ook kan er efficiënter gewerkt worden waardoor een financieel voordeel wordt behaald.

Naast planmatig onderhoud zijn er op verzoek van bewoners kleine aanpassingen in het openbare groen uitgevoerd.

Wegen

Stand van zaken

In 2019 is het Wegenbeheerplan vastgesteld door de gemeenteraad. De planning voor planmatig onderhoud wordt jaarlijks bijgesteld aan de hand van visuele wegeninspecties.

Programma 2024
Het meerjaren onderhoudsplan voor 2024 is grotendeels, behoudens de voorbereiding Kon. Wilhelminalaan, uitgevoerd.

Weginspectie
Alle wegen in de gemeente Ouder-Amstel worden volgens de CROW publicatie 146 visueel geïnspecteerd. Deze inspectie wordt geanalyseerd en de meerjarenplanning wegen wordt hierbij aangepast en als de inspectie hiertoe aanleiding geeft worden de planjaren, voor al ingeplande wegen, gewijzigd.

Civiele kunstwerken (bruggen, beschoeiing tunnels en viaducten)

Stand van zaken
In 2022 zijn de civiele kunstwerken geïnspecteerd conform de NEN 2767-4. De meerjarenbegroting is voor 2024 hierop aangepast.

Programma 2024
Het meerjaren onderhoudsplan voor 2024 is grotendeels uitgevoerd. Door gunstige marktwerking, door onder andere het clusteren van projecten, zijn de werkzaamheden binnen budget uitgevoerd.

De laatste fase van de project "Beschoeiing en bruggetjes ten behoeve van de ATV Natuurgenot" is in 2024 gerealiseerd en positief afgerond.

Openbare verlichting

Stand van zaken
De focus voor de komende jaren ligt op het vervangen van de minder energie-efficiënte woonstraatverlichting voor een LED variant. Met de vervanging dragen wij bij aan een duurzame en in de toekomst CO2 arme gemeente. Deze opgave is opgenomen in het effectgestuurd beheerplan Openbare Verlichting en VerkeersRegelInstallaties 2019-2028.

Programma 2024
Het dagelijks en planmatig onderhoudsbudget wordt overeenkomstig het beheerplan ingezet. Vanuit de NEN 3140 inspectie ten behoeve van de voedingskasten van de openbare verlichting, zijn de werkzaamheden in 2024 en worden in eerste kwartaal van 2025 afgerond. Het vervangen van de ledverlichting is conform de meerjarenonderhoudsplan 2024 uitgevoerd.

Begraafplaatsen

Stand van zaken
Begraafplaats Karssenhof ligt langs de Binnenweg in Ouderkerk aan de Amstel en bestaat uit een oud deel en een nieuwer deel. De begraafplaats is voorzien van een aula voor bijeenkomsten ten behoeven van uitvaarten. Door de beperkte ruimte en een te groot aanbod is er een begraafbeperking ingesteld. Alleen bewoners van Ouder-Amstel en mensen met een speciale c.q. sociale binding met Ouder-Amstel mogen op Karssenhof begraven worden.

Programma 2024
Als uitvoeringsmaatregelen uit het Beheerplan Begraafplaats zijn een veld voor asverstrooiingen, een kinderhofje en een gedenkboom gerealiseerd.