

Jaarstukken Ouder-Amstel 2024

07-11-2025

2.2.4 Leefomgeving

Binnen dit thema beschrijven we de thema's verkeer, duurzaamheid en leefomgeving.

Verkeersveiligheid en doorstroming en onderhoud aan wegen en water zijn belangrijke actuele thema’s binnen de gemeente. Hieronder vindt u de speerpunten en acties die er worden genomen, zoals het intensiveren van wegenonderhoud, stimuleren van fietsgebruik en het uitvoeren van gedragscampagnes. Ook beschrijven we de speerpunten en inzet op de thema's duurzaamheid en het verbeteren van de leefomgeving.



Wat wilden we bereiken en wat hebben we gedaan?

In het bovenstaande thema hebben we het volgende speerpunt:

Speerpunt: Verbeteren van de openbare ruimte

Doelstelling	**Verbeteren van de verkeersveiligheid en doorstroming door een weginrichting conform het principe duurzaam veilig verkeer.**
Wat wilden we doen?	• Uitvoeren van het Integraal Beleidsplan Openbare Ruimte IBOR op de punten beheer en inrichting. • Uitvoeren wegenbeheerplan met effectgestuurd beheer. • Gedragscampagne verkeersveiligheid uitvoeren en aansluiten bij landelijke campagnes. • In regionaal verband werken met een risicogestuurde aanpak van de verkeersveiligheid en het verwerven van subsidies van VRA en Rijk hiervoor.

Doelstelling	Verbeteren van de verkeersveiligheid en doorstroming door een weginrichting conform het principe duurzaam veilig verkeer.
Wat hebben we ervoor gedaan?	• Het beheer en de inrichting van de openbare ruimte zijn uitgevoerd conform de speerpunten uit het IBOR en de eisen uit de LIOR. • Vanuit effectgestuurd wegenbeheer is Nederhoven/Swanevelt deels herstraat, zijn het voetpad en fietspad rondom het station Van der Madeweg deels herstraat in samenwerking met de gemeente Amsterdam, is in de Amstelweg en een deel van de Amstelzijweg deels de asfaltconstructie vervangen, en zijn de weginspectie en de wegmakeringsinspectie uitgevoerd en verwerkt in het beheersysteem GBOR. • Samen met de Vervoerregio Amsterdam zijn er diverse gedragcampagnes gevoerd. Het hoogtepunt hiervan was de opfriscursus voor ouderen in het verkeer. • Er is subsidie binnen gehaald bij de Vervoerregio Amsterdam om de toegankelijkheid van de bushaltes te verbeteren. Toekomstige projecten zijn in het kader van verkeersveiligheid al bij de Vervoerregio aangemeld voor subsidie.
	• Vanuit het wegenbeheerplan is de Meidoornstraat voorbereid. • Voor Hoger Einde-Noord is de engineering gecontinueerd. De dijkophoging is gereed en de Binnenweg is opnieuw aangelegd. Om te komen tot een definitief ontwerp voor de herinrichting van het Hoger Einde-Noord heeft langer geduurd. Dit kan nu verder worden afgerond.

Doelstelling	Verbeteren verkeersveiligheid, bereikbaarheid, duurzaamheid in het verkeer
Wat wilden we doen?	• Mobiliteitsplan opstellen met een uitvoeringsprogramma voor de komende jaren. Begin volgend jaar is het concept gereed. We hebben nu al een overzicht van de te verwachten projecten, maar deze zijn nog niet opgenomen in de begroting.
Wat hebben we ervoor gedaan?	• Het mobiliteitsplan is vastgesteld in mei 2023. De financiële paragraaf is opgenomen in de begroting. Er wordt gewerkt aan de uitvoer van de projecten uit het mobiliteitsplan. De rijstrook voor rechtsafslaand verkeer naar de Burgemeester Stramanweg bij de rotonde Jacob van Ruisdaelweg is verlengd, de toegankelijkheid van de bushalte is verbeterd, de omgeving rondom het Hoger Einde-Zuid is aangepast, er zijn nieuwe en extra fietsparkeerplaatsen gerealiseerd in de Dorpsstraat en de engineering voor het afwaarderen van de Jacob van Ruisdealweg en Hoofdenburgsingel is begonnen.

Doelstelling	Het parkeerbeleid aansluiten op Mobiliteitsvisie Ouder-Amstel en Mobiliteitsplan ZOF
Wat wilden we doen?	Opstellen nieuwe beleidsnota parkeren en paraplubestemmingsplan parkeren met aandacht voor: • Update parkeerbeleid voor (vracht)auto en fietsparkeren. • Welke parkeerregimes horen hierbij en met welke fasering moeten deze worden ingevoerd? • Hoe gaan we om met bestaande vergunningen- en ontheffingenstelsel. • Welke handhaving hoort hierbij. • Updaten parkeernormen per deelgebied.
Wat hebben we ervoor gedaan?	
	• De nieuwe Nota Parkeerbeleid en Nota Parkeernomen hebben ter inzage gelegen en zijn in concept gereed. De reacties worden verwerkt om tot een definitieve versie te komen.

Speerpunt: Duurzaamheid is de basis

Doelstelling	Het verduurzamen van de eigen organisatie
Wat wilden we doen?	• Begin 2024 wordt duurzaamheidsbeleid vastgesteld. Het Rijk stelt 5,6 miljard beschikbaar voor het uitvoeren van het Klimaatakkoord. De middelen zijn bestemd voor personele en bijbehorende materiële kosten van gemeenten en provincies en regionale samenwerkingsorganisaties van decentrale overheden zoals de RES. Het gaat voor de gemeente Ouder-Amstel tot en met 2025 om ongeveer € 330.000 per jaar. Met deze middelen is binnen de gemeente een 'team duurzaamheid' opgezet. Dit om behalve de uitvoering van het energie- en klimaatbeleid ook de andere onderdelen binnen duurzaamheid voortvarend en effectief op te kunnen pakken. Er wordt nog gewerkt aan een regeling voor na 2025. Hier heeft het Rijk al wel middelen voor gereserveerd. • Verduurzaming gemeentelijk wagenpark en apparatuur. • Het beleid omtrent maatschappelijk verantwoord inkopen wordt opgesteld, uitgevoerd en gemonitord, de inkoop van bebording krijgt hierbij uitdrukkelijk aandacht. • Bij vervanging van installaties wordt gekeken naar een duurzame oplossing of vervanging. • De Legesverordening wordt verduurzaamd.
Wat hebben we ervoor gedaan?	• Het Beleidsplan Duurzaamheid is in maart 2024 vastgesteld. • Verduurzaming handgereedschappen en daar waar mogelijk voertuigen Duo+. • Bebording wordt duurzaam ingekocht, uitsluitend recyclebaar materiaal • Bij vervangingen van installaties hebben we duurzame oplossingen toegepast.
	• In 2024 is gestart met het opstellen van een dashboard waarin de voortgang van doelstellingen uit het Beleidsplan Duurzaamheid gevolgd kunnen worden. • Onderzocht is hoe de legesverordening te verduurzamen. Gebleken is dat een aanpassing niet leidt tot een bijdrage aan duurzaamheid.
	• Plan om electrische veegwagen in te kopen is geannuleerd

Doelstelling	Stimuleren bewustwording verduurzaming
Wat wilden we doen?	• Elk kwartaal een duurzaamheidspagina in de krant. • Stimuleren verduurzaming bij VVE's. • Acties blijven uitvoeren, zoals collectieve inkoop, webinars en het inzetten van energiecoaches. Voor een deel van de kosten is subsidie aangevraagd. Dit is een koppelsubsidie wat betekent dat de gemeente 50% bijdraagt en de provincie ook 50%. Voor de komende vier jaar is dat € 25.000 per jaar. • Stimuleren gebruik van het Regionaal Energieloket. • Continuering natuur- en milieueducatie bij scholen € 8.500 per jaar. Ontwikkelingen op het gebied van geothermie worden gevolgd. • Duurzame woningbouw stimuleren middels het Programma van Eisen duurzame ruimtelijk ontwikkelingen.
Wat hebben we ervoor gedaan?	• Elk kwartaal wordt een duurzaamheidspagina in de krant geplaatst. • Duurzame woningbouw is gestimuleerd middels het Programma van Eisen duurzame ruimtelijk ontwikkelingen. • Ontwikkelingen op het gebied van geothermie zijn en worden gevolgd. • Continuering natuur- en milieueducatie bij scholen € 8.500 per jaar. Op de Amstelschool en De Pionier is in november Let's Do It Kids - Omgaan met Afval gehouden. • Stimuleren gebruik van het Regionaal Energieloket. • Acties blijven uitvoeren, zoals collectieve inkoop, webinars en het inzetten van energiecoaches. Voor een deel van de kosten is subsidie aangevraagd. • Stimuleren verduurzaming bij VVE's wordt gedaan in elk periodiek overleg met deze partijen en in de prestatieafspraken.

Speerpunt: In 2040 is Ouder-Amstel energieneutraal

Doelstelling	Beperken energieverbruik en opwekken van duurzame energie voor en door inwoners en bedrijven
Wat wilden we doen?	• Het energiebesparingsakkoord wordt uitgevoerd. Het inhuren van een energieloket voor bedrijven. Stimuleren verduurzaming bij bedrijven en maatschappelijk vastgoed. Toezicht en handhaving bij bedrijven voor wat betreft energiebesparing. • Uitvoeren van een project om armoede door hoge energiekosten te bestrijden en de woningen met de slechtste energielabels aan te pakken. De gemeente heeft in 2023 € 56.489 subsidie ontvangen voor het aanpakken van de slechtste energielabels. Dit bedrag moet uiterlijk op 31 december 2026 zijn besteed. In 2024 en 2025 komt hier nog een aanvulling op. • Duurzaamheidslening evalueren.
Wat hebben we ervoor gedaan?	• Bedrijven en inwoners zijn gestimuleerd om te verduurzamen. Het maatschappelijk vastgoed is hier ook in meegenomen. • Toezicht en handhaving bij bedrijven is uitgevoerd. • Voor het energieloket voor bedrijven, inwoners en VvE's is samen met gemeentes Diemen en Uithoorn een Europese aanbesteding gedaan. De opdracht is gegund aan het bedrijf waarmee we al werk(t)en. Het vernieuwde energieloket start 1 april 2025. • Inwoners die energietoeslag hebben ontvangen konden in 2024 bij de gemeente een kadokaart aanvragen van € 500 om witgoed mee te kopen. Nieuwe apparaten verbruiken minder energie en zo wordt het energieverbruik verminderd en daarmee de energierekening.
	• De evaluatie van de duurzaamheidslening wordt afgerond in het eerste kwartaal van 2025.

Doelstelling	Uitvoeren van de Transitievisie warmte
Wat wilden we doen?	• De mogelijkheden voor warmtenetten en aquathermie onderzoeken. • Kennis delen over warmtetransitie met bewoners en bedrijven. • Mogelijkheden voor een collectieve aanpak onderzoeken. • Bij planmatig onderhoud van de openbare ruimte wordt de warmtetransitie, waar planningstechnisch mogelijk, als thema meegenomen. • Starten met het opstellen van wijkuitvoeringsplannen. • We gaan uit van een benodigd budget van € 50.000 per jaar voor bovenstaande thema's aangevuld met beschikbare subsidies.
Wat hebben we ervoor gedaan?	• De mogelijkheden voor aquathermie zijn onderzocht. Een extern bureau heeft het onderzoek uitgevoerd. De conclusie is dat op dit moment inzetten op aquathermie voor Ouder-Amstel niet haalbaar is. • De mogelijkheden voor warmtenetten blijven in onderzoek. • Bij planmatig onderhoud van de openbare ruimte is de warmtetransitie, waar planningstechnisch mogelijk, als thema meegenomen.
	• Er is voorbereidend werk gedaan voor de wijkuitvoeringsplannen. In 2025 wordt hier verder aan gewerkt.

Doelstelling	Uitvoeren van de RES
Wat wilden we doen?	• Inzetten op zon op daken en geluidsschermen, in samenwerking met de woningcorporaties, scholen en Rijkswaterstaat. Er wordt nagedacht over mogelijkheden om eigenaren van daken tegemoet te komen in de kosten van bijvoorbeeld een draagconstructieonderzoek. • Het vervangen van de bestaande windturbine en het plaatsen van extra windturbines in de oksel van de A9/A2 wordt onderzocht. • Samen met Rijkswaterstaat wordt zon op de (geluids)schermen en op de grond/water in de oksels van de snelwegen onderzocht.

Doelstelling	Uitvoeren van de RES
Wat hebben we ervoor gedaan?	• Voor de windturbines is samen met de provincie Noord-Holland onderzoek uitgevoerd. Conclusie is dat ingezet wordt op het vervangen van de bestaande windturbine. De extra windturbines in de oksel van de A2/A9 hebben derhalve geen prioriteit. • De mogelijkheden voor zon op de (geluids)schermen en op de grond/water in de oksels van de snelwegen A9/A2 zijn onderzocht en zijn opgenomen in de RES.

Speerpunt: 100% circulaire economie in 2050

Doelstelling	Maatschappelijk verantwoord inkopen en opdrachtgeven
Wat wilden we doen?	• Er wordt een actieplan opgesteld om dit actief toe te passen en te monitoren.
Wat hebben we ervoor gedaan?	
	• Het actieplan wordt in 2025 verder uitgewerkt en vastgesteld.

Doelstelling	Nieuwbouw duurzaam realiseren
Wat wilden we doen?	• Het programma van eisen wordt opgenomen in anterieure overeenkomsten met ontwikkelaars.
Wat hebben we ervoor gedaan?	• Het programma van eisen is een vast onderdeel van de anterieure overeenkomsten met ontwikkelaars.

Doelstelling	Van afvalbeleid naar grondstoffenbeleid
Wat wilden we doen?	• De mogelijkheden om de hoeveelheid restafval nog verder te verminderen worden onderzocht.
Wat hebben we ervoor gedaan?	• De gemeenteraad heeft op 21 december 2023 met een amendement het variabele deel van de afvalstoffenheffing verhoudingsgewijs iets verhoogd en opzichte van het vaste deel. Dit als stimulans voor de inwoners om de hoeveelheid restafval nog verder te verminderen. Dit amendement is uitgevoerd.
	• Aanvullende maatregelen worden onderzocht.

Speerpunt: In 2050 is gemeente Ouder-Amstel waterrobuust en klimaatbestendig ingericht

Doelstelling	
Wat wilden we doen?	• Alle nieuwe ontwikkelingen klimaatadaptief gerealiseerd. • Gemeente gaat in gesprek met en stimuleert bewoners en belanghebbenden over klimaatbestendigheid. • We werken samen met belanghebbenden zoals woningcorporaties, bedrijven en het waterschap.

Doelstelling	
Wat hebben we ervoor gedaan?	• Alle nieuwe ontwikkelingen moeten voldoen aan het WRP (Water- en rioleringsprogramma) van de gemeente. • Het programma van eisen is een vast onderdeel van de anterieure overeenkomsten met ontwikkelaars. • De gemeente is continue in gesprek met bewoners en belanghebbenden over klimaatbestendigheid. Bijvoorbeeld door mee te doen aan het NK-Tegelwippen, berichten op de themapagina van het weekblad en deelname en stimuleren van projecten zoals de samenwerking met het KKC (Keizer Karel College in Amstelveen). • De gemeente werkt samen met belanghebbenden zoals woningcorporaties, bedrijven en het waterschap.

Speerpunt: Verbeteren van de openbare ruimte

Doelstelling	Verbeterde kwaliteit van de buitenruimte
Wat wilden we doen?	• Uitvoeren van het Integraal Beleidsplan Openbare Ruimte (IBOR) op de punten beheer en inrichting. • Data gestuurd beheer van de openbare ruimte gaan wij op orde krijgen en op orde houden door een capaciteitsuitbreiding voor databeheer. • Ondersteuning van de beleidsprocessen om maatregelen binnen de openbare ruimte te kunnen effectueren. Daarbij is ook inbegrepen de extra beleidsondersteuning van de omgevingstafels door de invoering van de Omgevingswet. • De nieuwe thema’s binnen duurzaamheid en klimaatadaptatie worden conform de voorwaarden en regels vanuit het Rijk op tactisch en operationeel niveau uitgewerkt. • Opstellen effectgestuurd beheerplannen openbaar groen en hondenvoorzieningen. • Er wordt een onderzoek uitgevoerd ten behoeve van een integrale ophoging van de openbare ruimte in Benning. • Areaaluitbreiding nieuwbouw verwerken/implementeren in begroting. • Gemeentelijke areaaluitbreiding van de jaren 2016 tot en met 2021 verwerken/implementeren in begroting. • We breiden het team van beleidsmedewerkers uit om te voldoen aan de eisen vanuit het Rijk en innovatie binnen de thema's in de openbare ruimte.
Wat hebben we ervoor gedaan?	• Projecten in de openbare ruimte worden waterrobuust en klimaatadaptief uitgevoerd • Het groenbeleidsplan dat in ontwikkeling is, is een onderdeel van het thema duurzaamheid en klimaatadaptatie. • Er is een effectgestuurd beheerplan openbaar groen vastgesteld. • De onderzoeken ten behoeve van een integrale ophoging zijn gereed op basis waarvan een budgetraming is opgesteld. • De gemeentelijke areaaluitbreiding van de jaren 2016 tot en met 2021 is verwerkt en geïmplementeerd in de begroting. • Er is een extra beleidsmedewerker openbare ruimte bij Duo+ aangenomen.
	• In 2024 is een start gemaakt met de actualisering van het hondenbeleid, in 2025 wordt dit vastgesteld. Het effectgestuurd beheer wordt hierop gebaseerd.

Doelstelling	Biodiversiteit wordt versterkt
Wat wilden we doen?	• De biodiversiteit verhogen door tijdens algemeen groot onderhoud en herinrichting van de buitenruimte geschikte plekken om te vormen en te beheren. • Mogelijkheden voor adoptiegroen, boomspiegels en gemeenschappelijke tuinen worden onderzocht. • Aanleg van geveltuinen wordt gestimuleerd. • Opstellen plan van aanpak bijplanten bomen in Ouder-Amstel. • Inwoners worden gestimuleerd hun tuin en daken te ontstenen en te vergroenen.
Wat hebben we ervoor gedaan?	Er is een pilot gestart voor bewonersinitiatieven groen, boomspiegels, geveltuinen en gemeenschappelijke tuinen. • Er hebben diverse acties plaatsgevonden voor het bijplanten van bomen in Ouder-Amstel. • Inwoners worden gestimuleerd tuin en daken te ontstenen en te vergroenen.
	• Het beleidsplan openbaar groen wordt opgesteld, waarin beleid wordt opgenomen voor bewonersinitiatieven groen, boomspiegels, geveltuinen en maatschappelijke tuinen. • Omdat geen grootschalige vervangingen van groen is uitgevoerd is als gevolg daarvan de biodiversiteit niet verhoogd.

Doelstelling	De buitenruimte nodigt uit tot beweging en ontmoeting (zie ook het thema gezondheid)
Wat wilden we doen?	• Uitvoeren van het IBOR op de punten beheer en inrichting van de openbare ruimte tijdens groot onderhoudsprojecten en herinrichtingen van de buitenruimte. • Implementeren en uitvoeren geactualiseerd speelplekkenbeleid. • Implementeren en uitvoeren geactualiseerd groenbeheerplan. • Implementeren areaaluitbreiding.
Wat hebben we ervoor gedaan?	• Bij groot onderhoudsprojecten en herinrichtingen van de buitenruimte worden maatschappelijke effecten van het IBOR meegenomen in de uitvoering. • De speelnota in Ouder-Amstel (Buiten spelen in Ouder-Amstel, natuurlijk) loopt tot 2026. Het bijbehorende uitvoeringsprogramma voor de vervanging van speelplekken wordt uitgevoerd. • Geactualiseerd groenbeheerplan is vastgesteld. • Areaaluitbreiding is geimplementeerd.

Speerpunt: Stimuleren van recreatie

Doelstelling	De identiteit en authenticiteit van Ouder-Amstel versterken en behouden
Wat wilden we doen?	Acties: • Uitvoering geven aan uitvoeringsprogramma recreatie (en toerisme). • Recreatief beter benutten van (de ligging aan) het water en het structureel verbeteren van het (zwem)water en het strand. • Blijvend een rustplek bieden voor de drukke stadse omgeving, maar met behoud van natuurwaarden. • Verbeteren recreatieve verbindingen met Amsterdam.

Doelstelling	De identiteit en authenticiteit van Ouder-Amstel versterken en behouden
Wat hebben we ervoor gedaan?	• We hebben een uitgebreide reactie gegeven op de opgavelijst van het Groengebied Amstelland, waarbij we de voor onze gemeente belangrijke punten hebben aangegeven. Deze reactie vormt de basis voor de komende jaren, waarin we concrete doelen willen stellen om de ligging te verbeteren, toerisme op een passende manier aan te trekken en de verbinding met Amsterdam verder te versterken. • Met de provincie, gemeenten Amstelveen en Amsterdam en het Groengebied Amstelland is gewerkt aan de ontwikkeling van een nieuwe visie als addendum op het vastgestelde gebiedsperspectief Amstelscheg uit 2011. Nieuwe eisen aan waterberging en ontwikkelingen op het gebied van toerisme en recreatie vragen om een herijking van het beleid om de ontwikkelingen in dit bijzondere landschap te kunnen monitoren, sturen, handhaven en beschermen.
	• Door beperkte capaciteit en budgetten is het niet gelukt om veel uitvoering te geven aan de gestelde doelen rondom recreatie en toerisme. We blijven echter inzetten op het verder ontwikkelen van deze plannen in de toekomst.

Doelstelling	Versterken samenwerking tussen partijen in de recreatieve (en toeristische) sector onderling en met de gemeente
Wat wilden we doen?	Acties: • Het uitnutten van ons strategische netwerk in de Metropool Regio Amsterdam om het toerisme in de gemeente beter uit te bouwen. • Bestuurlijk overleg met Stichting Beschermers Amstelland (Mooi Amstelland) en de andere gemeenten in het Amstelland gebied opstarten.
Wat hebben we ervoor gedaan?	• Op bestuurlijk vlak heeft de wethouder diverse locaties bezocht in het kader van Amstellanddag en gekeken naar de potentiele mogelijkheden die het met zich meebrengt. • We sluiten aan bij de regionale toerisme-overleggen en zijn betrokken bij de regionale werkgroep toerisme en werkgroep verblijfsaccomodaties. Hierin bespreken we met de omliggende gemeenten op continue basis mogelijkheden. • Er zijn door de wethouder diverse locaties bezocht tijdens de Open Monumentendag. • Op ambtelijk en bestuurlijk vlak is deelgenomen aan de selectiecommissie voor een nieuw evenement aan de Ouderkerkerplas.
	• Het bestuurlijk overleg met Stichting Beschermers Amstelland is in 2024 nog niet opgestart.

Wat heeft het gekost?

Financieel overzicht Leefomgeving

Leefomgeving	R2023	B2024 primitief	B2024 na wijziging	R2024	Saldo
Lasten	8.447	8.768	10.958	9.643	1.316
Baten	6.225	6.192	7.924	6.658	-1.266
Saldo baten en lasten	**-2.222**	**-2.576**	**-3.034**	**-2.985**	**49**
Toevoegingen aan reserves	1.150	1.395	4.283	4.339	-56
Onttrekkingen aan reserves	584	1.038	4.178	3.790	-388
Saldo reserves	**-567**	**-356**	**-105**	**-549**	**-444**
Saldo	**-2.788**	**-2.932**	**-3.139**	**-3.534**	**-395**