

Jaarstukken Ouder-Amstel 2024

07-11-2025

2.2.3 Economie en toerisme

Met het goed bewaarde cultureel erfgoed, een rijke historie, het museum, trekker Beth Haim en de ligging aan de Amstel, is Ouderkerk aan de Amstel een sterk 'merk' voor het uitbouwen van de toeristische-recreatieve potentie.

In de kernen moet een passend voorzieningen- en winkelaanbod te zijn voor eigen inwoners (en in Ouderkerk aan de Amstel ook voor toeristen). Kernaspecten zijn: faciliterende en stimulerende rol van de gemeente, veel ruimte voor ondernemers en inwoners met goede initiatieven en kwaliteitsverbetering dorpscentrum zowel voor onze inwoners en om meer bezoekers te trekken. Er is aandacht voor een eerlijk speelveld tussen winkeliers en standplaatshouders. Daarom is een herijking voorzien van het standplaatsenbeleid en de eventuele instelling van een precarioverordening voor het gebruik van de openbare ruimte. Initiatieven voor evenementen, KVO (Keurmerk Veilig Ondernemen) en het organiserend vermogen kunnen waar mogelijk (beperkt) worden ondersteund na instelling van een ondernemersfonds.



Wat wilden we bereiken en wat hebben we gedaan?

Speerpunt: Stimuleren toerisme

Doelstelling	De identiteit en authenticiteit van Ouder-Amstel versterken en behouden
Wat wilden we doen?	• In stand houden cultureel erfgoed en de bekendheid hiervan vergroten. • Benutten van toeristische kansen, bij relevante projecten, zoals Centrumplan in Ouderkerk aan de Amstel, Werkstad OverAmstel en De Nieuwe Kern. • Aansluiten bij de viering van Amsterdam 750 jaar en Sail.
Wat hebben we ervoor gedaan?	• Voor cultureel erfgoed wordt blijvend gekeken naar zaken die een impact hebben op de instandhouding en bekendheid ervan. • In september 2024 is een cultuuravond georganiseerd voor alle instanties die betrokken zijn bij behoud cultureel erfgoed.
	• Er is in 2024 geen deelname geweest aan viering 750 jaar Amsterdam en Sail. Dit vanwege onvoldoende budget.

Doelstelling	Versterken samenwerking tussen partijen in de toeristische (en recreatieve) sector onderling en met de gemeente.
Wat wilden we doen?	• Het uitnutten van ons strategische netwerk in de Metropool Regio Amsterdam om het toerisme in de gemeente beter uit te bouwen. • Historische waarde en lokale samenwerking versterken.
Wat hebben we ervoor gedaan?	• We sluiten aan bij de regionale toerisme-overleggen en zijn betrokken bij de regionale werkgroep toerisme en werkgroep verblijfsaccomodaties. Hierin bespreken we met de omliggende gemeenten op continue basis mogelijkheden. • We trekken nieuwe organisatoren van evenementen aan op onze terreinen, zoals voor het festival op het Ouderkerkerplas. Hierdoor vergroten we de doelgroep van bezoekers in de gemeente. • We hebben een uitgebreide input gegeven op de opgavelijst van het Groengebied Amstelland en de punten die voor onze gemeente belangrijk zijn, die weer in de komende jaren moeten gaan uitmonden in doelen we die willen realiseren en behalen.
	• Vanwege het budget is aansluiting bij viering Amsterdam 750 jaar en Sail niet mogelijk.

Speerpunt: Versterken van voorzieningen- en winkelaanbod

Doelstelling	Ruimte geven aan initiatieven van ondernemers
Wat wilden we doen?	• Initiatieven van ondernemers waar mogelijk aanjagen, ondersteunen of verder helpen. • Benutten van economische kansen bij relevante projecten, zoals ontwikkelingen in Ouderkerk aan de Amstel, Werkstad OverAmstel en De Nieuwe Kern. • Stimuleren van het organiserend vermogen voor ondernemers door het op verzoek faciliteren van een BIZ (Bedrijven Investeringszone) of ondernemersfonds. • Werken aan het creëren van een eerlijk speelveld van en tussen ondernemers.
Wat hebben we ervoor gedaan?	• We hebben actief gekeken naar de uitbreiding van een supermarkt bij The Dialogue om het gebied attractiever te maken. • We hebben op verzoek van ondernemers Duivendrecht een start gemaakt met aanpak uitstraling Dorpsplein. • We hebben de Dag van de Ondernemer georganiseerd waarbij we ondernemers met een bloemetje in het zonnetje hebben gezet en hen hebben bedankt voor de initatieven en getoonde inzet.
	• In 2025 wordt de oprichting van een ondernemersfonds of een (nieuwe) BIZ onderzocht.

Doelstelling	Faciliteren van een diverse en bloeiende middenstand
Wat wilden we doen?	• Monitoren gevolgen coronacrisis, schuldhulpverlening organiseren. • Certificering Veilig Ondernemen continueren voor Dorpsplein Duivendrecht. • Standplaatsenbeleid tarifering en precarioverordening realiseren in 2023/2024
Wat hebben we ervoor gedaan?	• Er vinden geregeld gesprekken plaats met de Winkelersvereniging Duivendrecht, de OVOA en de BIZ. • Gebleken is dat de heffing van precariobelasting niet uitvoerbaar is. Als gevolg daarvan is door de Raad besloten deze belasting niet in te voeren.

Wat heeft het gekost?

Financieel overzicht Economie en Toerisme

Economie en Toerisme	R2023	B2024 primitief	B2024 na wijziging	R2024	Saldo
Lasten	297	357	423	359	65
Baten	806	1.087	872	842	-30
Saldo baten en lasten	**509**	**730**	**449**	**483**	**34**
Toevoegingen aan reserves	-	-	-	-	-
Onttrekkingen aan reserves	-	29	29	-	-29
Saldo reserves	**-**	**29**	**29**	**-**	**-29**
Saldo	**509**	**759**	**478**	**483**	**6**

Toelichting Financieel overzicht

Lasten

De lagere lasten van € 65.000 worden hoofdzakelijk veroorzaakt door het volgende:

- € 22.000 hogere personeelskosten door inhuur vanwege lastig te vervullen functies.
- € 25.000 hogere lasten voor algemene lasten economische zaken omdat de verleende subsidie aan BIZ á € 29.000 ten onrechte op dit budget is geboekt.
- € 34.000 lagere lasten voor bedrijveninvesteringszone omdat de verleende subsidie aan BIZ ten onrechte op algemene lasten economische zaken is geboekt.
- € 40.000 lagere lasten doordat de ambtelijke inzet is geboekt op de personeelsbegroting en niet ten laste van dit budget. Daarnaast heeft het overleg met boeren tijdelijk stilgelegen zodat hierop ook geen inzet heeft gepleegd.
- € 31.000 lagere lasten voor cultureel erfgoed doordat er minder subsidies zijn verstrekt, mede door vertrek van de betreffende medewerker.
- Het resterende verschil betreft per saldo € 7.000 lagere lasten ten opzichte van de begroting en wordt niet nader toegelicht.

Baten

De lagere baten van €30.000 worden hoofdzakelijk veroorzaakt door het volgende:

- € 60.000 lagere baten met betrekking tot detachering personeel AM Wonen. De inkomsten zijn per abuis verwerkt binnen het programma sociaal waardoor ze binnen dit deelprogramma van ruimte niet zichtbaar zijn.
- € 28.000 hogere baten met betrekking tot forensenbelasting.
- Het resterende verschil betreft per saldo € 2.000 hogere baten ten opzichte van de begroting en wordt niet nader toegelicht.

Toevoeging aan reserves

Er zijn geen afwijkingen geconstateerd.

Onttrekking aan reserves

€ 29.000 lagere onttrekkingen aan reserve Lokale activiteiten. In deze reserve zijn ten onrechte onttrekkingen begroot in het kader van groot planmatig onderhoud gemeentelijke gebouwen. De verwerking van planmatig onderhoud voor gemeentelijke gebouwen loopt echter via een andere reserve.

Portefeuillehouder

Wethouder P.D.A.M. Koek-Baks	**Portefeuille**
1e locoburgemeester	• Economisch beleid • Bedrijvigheid • Bedrijvencontacten • Toerisme en Recreatie

Indicatoren Economie en toerisme

Vestigingen

De gemeente Ouder-Amstel heeft circa 3.300 bedrijven en biedt werkgelegenheid aan circa 17.500 personen. Dat zijn meer personen dan er inwoners zijn. De verhouding van Ouder-Amstel ten opzichte van Nederland is als volgt. In Ouder-Amstel waren er in 2023 ongeveer 1.657 banen per 1.000 inwoners van 15-74 jaar, vergeleken met 715 banen per 1.000 inwoners van 15-74 jaar landelijk. Van 2024 zijn deze cijfers nog niet bekend.

Demografische druk (groene en grijze druk t.o.v. 20-64 jaar)

De demografische druk is de som van de groene druk (aantal personen jonger dan 20 jaar als percentage van het aantal 20-64-jarigen) en de grijze druk (het aantal 65-plussers als percentage van het aantal 20-64-jarigen).

Op basis van de gegevens in LISA is de demografische druk na de pandemie gestegen en in 2024 weer lichtelijk gedaald ten opzichte van daarvoor. In 2021 was het getal 77,9 in Ouder-Amstel (ten opzichte van 70,1 in Nederland), terwijl in 2024 het getal 79,8 was (ten opzichte van 70,4 in Nederland).